



Venta Residencia en Fraccionamiento

Hacienda de Aldama, Hacienda de Aldama, Irapuato, Guanajuato • ID 10038

**Venta: MXN \$
5,200,000.00**



Descripción

🏡 ¡Tu nuevo hogar te está esperando en Haciendas de Aldama, Irapuato! 🏡

Descubre esta espectacular residencia de un solo nivel, diseñada para brindarte comodidad, seguridad y un estilo de vida moderno desde el primer día.

🏡 Espacios que enamoran

Rodeada de amplios jardines que abrazan toda la propiedad, esta casa es perfecta para disfrutar momentos inolvidables en familia o con amigos.

🏡 Comodidad en cada rincón

Cuenta con 3 amplias habitaciones, cada una con baño privado y clósets, destacando la recámara principal con un elegante walking closet. Además, incluye una habitación de servicio con baño propio.

🏡 Funcionalidad y estilo

Cochera techada para 2 o 3 autos y acabados de alta calidad como puertas de madera sólida que aportan calidez y distinción.

🏡 Seguridad y ubicación privilegiada

Ubicada en una zona altamente segura, con caseta de vigilancia 24/7 y acceso controlado, ideal para tu tranquilidad y la de tu familia.

🏠 Amenidades exclusivas

Disfruta de una casa club con alberca y espacios ideales para eventos privados.

🏠 ¡Lista para habitar!

La propiedad se vende completamente equipada: incluye cocina integral, calentador, lavadora y secadora, para que solo llegues a disfrutar.

🏠 Mantenimiento reciente

Recién impermeabilizada con garantía de 7 años, asegurando protección y durabilidad.

🏠 Precio: \$5,200,000 MXN

🏠 Vive la experiencia de una casa moderna, segura y lista para convertirse en tu hogar. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

🏠 Contáctanos para más información o agenda tu visita hoy mismo 📞

Características

Facilidad para estacionarse

Jardín

Parrilla

Patio

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Cocina equipada

Cuarto de servicio

Fraccionamiento privado

Planta Baja

Recámara en planta baja

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Alberca

Área de juegos infantiles

Detalles

Recámaras: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 3

Construcción: 233 m²

Terreno: 680 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Grupo Binder

Email: isierra@grupobinder.com

Teléfono: 5591991316