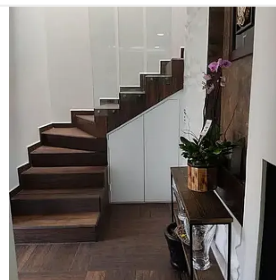
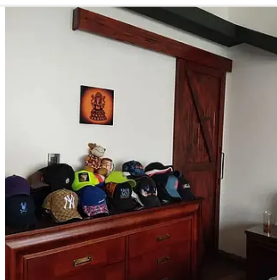




VENTA DE CASA EN RINCÓN COLONIAL CALACOAYA

**Venta: MXN \$
4,990,000.00**

Callejon del Puente, Calacoaya, Atizapán de Zaragoza, Estado de México • ID 10132



Descripción

VENTA DE CASA EN RINCÓN COLONIAL CALACOAYA
C.P. 52996, Cd. López Mateos, Atizapán de Zaragoza

Hermosa casa en fraccionamiento exclusivo de solo 10 viviendas, con seguridad y excelente estado de conservación. Ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y privacidad.

☐ Características principales:

- 206 m² de terreno
- 170 m² de construcción
- 3 niveles construidos
- 3 recámaras (principal con baño completo y 2 vestidores)
- 2 baños completos + 1 medio baño de visitas
- Sala y comedor corridos
- Cocina integral equipada con alacena y lavavajillas
- Amplio roof garden
- Área de lavado
- Cuarto de servicio con baño completo

- 3 almacenes

☐ Estacionamiento:

- Espacio hasta para 3 autos

☐ Equipamiento y extras:

- Cisterna de 5,000 litros
- Sistema de videovigilancia (CCTV)
- Acceso controlado 24 hrs
- Caseta de guardia
- Jardinería
- Servicio de lavado de autos 2 veces por semana

☐ Fraccionamiento privado con excelente mantenimiento y seguridad.

☐ Antigüedad: 15 años

☐ Estado de conservación: Excelente

NOTA:

- Muebles con fines ilustrativos, no están incluidos en el precio de venta o renta.
- Algunas fotos pueden variar con el estado actual del inmueble.
- Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar previamente.
- Las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresan en el respectivo título de propiedad del inmueble.
- Toda transacción debe ser de acuerdo con las prácticas comerciales de la inmobiliaria y para ser válida requiere de la autorización expresa del propietario del inmueble.
- El precio NO incluye: el pago de impuestos, gastos notariales, derechos, honorarios. Si compras con crédito tampoco incluye costos de tasas de interés y gastos en caso de financiamiento (el precio total se determina en función del crédito notarial).

Documentación en regla, horario de citas de 10:30 am a 5:50 pm.

Se aceptan créditos

Citas con 24 horas de anticipación

Características

Estacionamiento de visitas

Cisterna

Facilidad para estacionarse

Roof garden

Bodega

Circuito cerrado

Cocina integral

Dos plantas

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Vestidor

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 3

Construcción: 170 m²

Terreno: 206 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto



Grupo Binder

Email: isierra@grupobinder.com

Teléfono: 5591991316