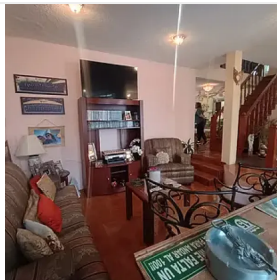
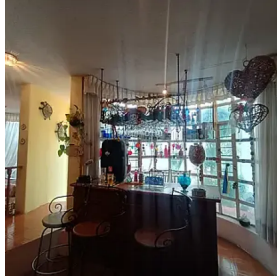




Casa en Venta en Condominio - Lomas Lindas, Atizapán de Zaragoza

**Venta: MXN \$
4,114,500.00**

mar de filipinas , lote 19 manzana 15, Lomas Lindas II Sección, Atizapán de Zaragoza, Estado de México • ID 10202



Descripción

Casa en Venta en Condominio Privado - Lomas Lindas, Atizapán de Zaragoza

Descubra la comodidad, seguridad y amplitud de esta excelente casa habitación ubicada dentro de un condominio privado en Lomas Lindas, una de las zonas con mayor conectividad y crecimiento en Atizapán de Zaragoza. Con una superficie de terreno de 162 m² y 129 m² de construcción, esta propiedad es ideal para familias que buscan un hogar funcional, iluminado y listo para habitar.

Características Generales:

Superficie de terreno: 162 m²

Superficie de construcción: 129 m²

Antigüedad: 14 años

Ubicada en fraccionamiento privado con acceso controlado

Distribución:

Planta Baja:

Estancia – comedor con excelente iluminación natural y piso cerámico

Cocina funcional

Medio baño de visitas

Patio de servicio con área de lavado

Planta Alta:

3 amplias recámaras

2 baños completos (recámara principal con baño integrado)

Exterior:

Balcón privado

1 lugar de estacionamiento independiente

Equipamiento:

Suministro de agua mediante tinaco (450)

Instalación de gas por tanque estacionario

Cisterna

Amenidades del Fraccionamiento:

Jardines y áreas verdes

Área de juegos infantiles

Estacionamiento para visitantes

Ambiente tranquilo y familiar con seguridad y acceso controlado

Ubicación y Entorno:

La propiedad se encuentra en una zona con excelente acceso a servicios y vías de comunicación:

A pocos minutos de Mega Plaza Atizapán, Plaza Punto Atizapán y Bodega Aurrera

Cercanía a Deportivo Ana Gabriela Guevara, Teatro Zaragoza y parques recreativos

Conectividad ágil mediante 2ª Cerrada Mar de Filipinas y transporte público cercano

Formas de Pago:

Se aceptan créditos bancarios, Infonavit, Cofinavit y recursos propios.

Observación:

Propiedad ideal para quienes buscan vivir en un entorno seguro, con buena ubicación y espacios bien distribuidos.

NOTA:

- Muebles con fines ilustrativos, no están incluidos en el precio de venta o renta.
 - Algunas fotos pueden variar con el estado actual del inmueble.
 - Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar previamente.
 - Las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresan en el respectivo título de propiedad del inmueble.
 - Toda transacción debe ser de acuerdo con las prácticas comerciales de la inmobiliaria y para ser válida requiere de la autorización expresa del propietario del inmueble.
 - El precio NO incluye: el pago de impuestos, gastos notariales, derechos, honorarios. Si compras con crédito tampoco incluye costos de tasas de interés y gastos en caso de financiamiento (el precio total se determina en función del crédito notarial).
- Documentación en regla.

Citas con 24 horas de anticipación

**** LAS VISITAS A LA PROPIEDAD SOLO SON EN UN HORARIO DE 10:30 AM A 5:30 PM**** previo registro.

Características

Estacionamiento de visitas

Balcón

Cisterna

Facilidad para estacionarse

Jardín

Cocina integral

Conexión para lavadora

Dos plantas

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Área de juegos infantiles

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 129 m²

Terreno: 162 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Grupo Binder

Email: isierra@grupobinder.com

Teléfono: 5591991316