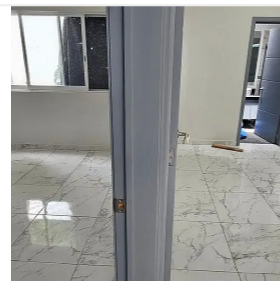
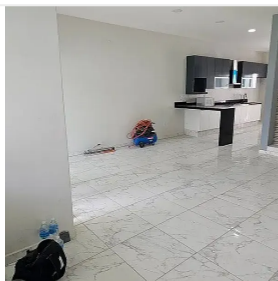
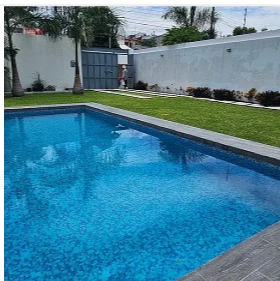
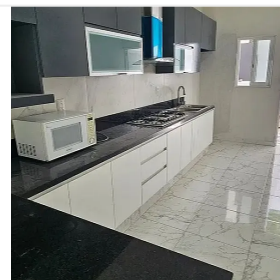
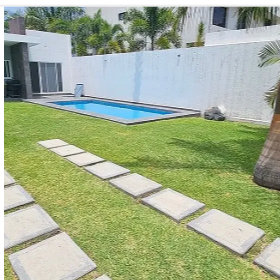




## Casa en venta de un solo nivel, con jardín y alberca, en el Fracc. Brisas, Mor.

**Venta: MXN \$  
5,800,000.00**

Brisas del Pacífico, Brisas, Temixco, Morelos • ID 10450



### Descripción

Casa en venta de 340 m2 de terreno y 180 m2 de construcción en una sola planta, de 3 recamaras c/u con closet y baño, sala-comedor, cocina equipada, patio de servicio, terraza, jardín, alberca, ubicada en el Fraccionamiento Brisas, Emiliano Zapata, Morelos.

- Amplia estancia sala-comedor con ventanal de acceso al jardín
- Piso cerámico en toda la casa
- Baños con cancel de vidrio templado
- Cocina con barra de granito, equipada con horno y microondas
- 3 recamaras c/u con closet y baño. La recámara principal con vestidor, closet y baño con doble lavabo.
- Terraza
- Alberca de 4 m X 9 m.
- Medio baño para la alberca
- Patio de servicio trasero con instalación para lavadora
- Acabados de excelente calidad

Ideal para familias de todas las edades.

¡Exclusividad, comodidad y elegancia en un solo nivel! \* ☑☑♂

Descubre el refugio perfecto para tu familia en esta residencia moderna de un solo nivel, donde cada espacio ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida sumamente práctica, confortable y sin escalones.

**Distribución e Interiores:**

**Espaciosa Sala-Comedor:** Un concepto abierto con luz natural abundante, ventanales corredizos de piso a techo y pisos de porcelanato gran formato estilo mármol blanco. Cuenta con un elegante muro decorativo revestido en loseta tipo piedra con nicho integrado.

**Cocina Gourmet Equipada:** Diseño moderno con barra desayunadora en voladizo de granito negro, gabinetes superiores e inferiores de alta capacidad, parrilla de sobremesa y campana de extracción en acero inoxidable.

**3 Recámaras Confortables:** Equipadas con clósets de melamina en tono gris contemporáneo y ventanales al exterior. La recámara principal cuenta con vista directa hacia la alberca y un baño privado de doble lavabo sobre barra de granito.

**Baños Modernos:** Cancelería de cristal templado, muebles contemporáneos y finos acabados en losetas grises.

**Área de Servicios:** Patio de lavado independiente y semiabierto con conexiones para equipo de lavado y calentador de paso.

**Exteriores y Estilo de Vida:**

**Alberca Privada:** Acabado en veneciano con andador perimetral de loseta antiderrapante gris.

**Jardines y Áreas Verdes:** Paisajismo con césped natural, camellones de acceso de concreto y palmeras ornamentales.

**Terraza Techada:** El espacio ideal para reuniones al aire libre, asados familiares y momentos de descanso.

**Seguridad y Privacidad:** Cochera privada dentro del predio con portón de acceso gris y barda perimetral alta.

 **Ubicación:** Fraccionamiento Brisas, Morelos

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

Informes y citas con Silvia, Liliana, Ricardo, Julio, José o Sergio

**Características**

Cisterna

Facilidad para estacionarse

Garaje

Jardín

Patio

Terraza

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Clóset

Cocina equipada

Cocina integral

Conexión para lavadora

Dormitorio principal

Fraccionamiento privado

Recámara en planta baja

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Mascotas permitidas

Alberca

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 2

Construcción: 180 m²

Terreno: 340 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786