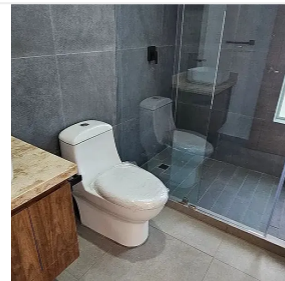
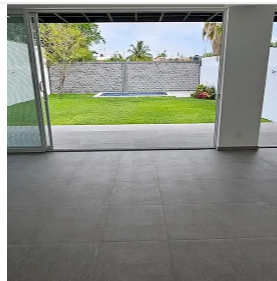
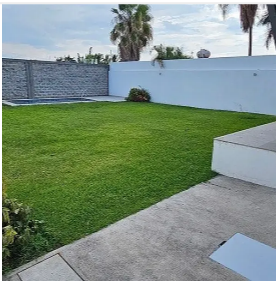
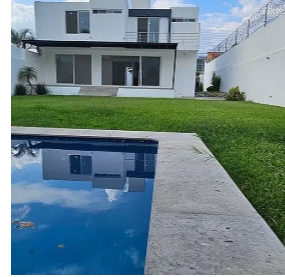
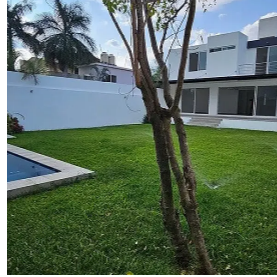




Casa nueva en venta con jardín y alberca en Fraccionamiento Brisas, Morelos.

**Venta: MXN \$
7,000,000.00**

Coral Gables, Brisas, Temixco, Morelos • ID 10451



Descripción

- Estrene hermosa residencia con terraza, jardín y alberca
- Diseño arquitectónico minimalista con generosa iluminación natural
- 248 m2 de construcción en dos niveles
- 525 m2 de terreno (15 metros de frente X 35 metros de fondo)
- 310 m2 de jardín
- 3 recámaras con vestidor, baño con cubierta de mármol y aire acondicionado marca
- Family room
- Recamara para visitas / Estudio / Despacho
- Cocina integral con cubierta de granito
- Amplio jardín con sistema de riego automatizado
- Estancia sala-comedor con amplio ventanal que integra la casa, con la terraza y el jardín
- Alberca equipada con calefacción solar
- Garaje para 2 coches con portón eléctrico
- 2 cisternas, la principal de 10,000 litros y la secundaria de 1,200 litros
- Balcón
- Terraza
- Bodega

- Área de lavado integrada
- Ubicada a sólo 15 minutos de Cuernavaca
- En fraccionamiento con estricta vigilancia y seguridad 24/7

¡Excelente video! Al observar el recorrido, se nota que es una propiedad moderna, muy amplia y con una iluminación natural increíble.

🏡 ¡ESPECTACULAR CASA MODERNA EN VENTA | FRACC. BRISAS, TEMIXCO!

Vive el estilo de vida que siempre soñaste en el clima privilegiado de Temixco. Esta residencia destaca por su diseño contemporáneo, acabados de primera, amplios espacios integrados y un área social privada simplemente espectacular.

🏡 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Planta Baja:

- * **Área Social Abierta:** Sala y comedor de gran tamaño con integración fluida hacia la terraza cubierta.
- * **Cocina Integral Equipada:** Diseño moderno en tonos oscuros, barra de granito, estufa con campana de extracción y amplio espacio de almacenamiento.
- * **Jardín y Alberca Privada:** Amplio jardín con césped natural y una hermosa alberca al fondo con muro decorativo de piedra, ideal para el descanso y reuniones familiares.
- * **Terraza Techada:** Con acceso directo desde la estancia principal y vista panorámica al jardín.
- * **Estacionamiento:** Cochera privada y portón con acceso independiente.

Planta Alta:

- * **Habitaciones Confortables:** Amplias recámaras con excelente entrada de luz natural.
- * **Vestidores de Madera:** Espaciosos walk-in closets hechos a medida.
- * **Baños Modernos:** Acabados en mármol/cerámica con canceles de cristal templado.
- * **Balcón:** Con vista directa al área de jardín y alberca.

📍 Ubicación: Fraccionamiento Brisas, Temixco, Morelos. Una zona de alta plusvalía, tranquila y con excelente clima durante todo el año.

📞 **¡Hazla tuya hoy mismo!**

Contáctanos para agendar una visita guiada y enamórate de tu próximo hogar.

📩 *Mándanos un mensaje directo o da clic en el enlace de nuestra bio para más detalles.*

Informes y citas con Silvia, José, Julio o Ricardo.

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

Características

- Balcón
- Cisterna
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Riego por aspersión
- Terraza
- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Bodega
- Calefacción
- Clóset
- Cocina integral
- Conexión para lavadora
- Dormitorio principal
- Dos plantas
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Panel solar
- Recámara en planta baja
- Seguridad 24 horas
- Vestidor
- Mascotas permitidas
- Alberca

Detalles

Recámaras: 3
Baños: 4
Estacionamientos: 2
Construcción: 248 m²
Terreno: 525 m²
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



Sergio Peña

Email: marketing.micasapropia@gmail.com
Teléfono: 5544888786