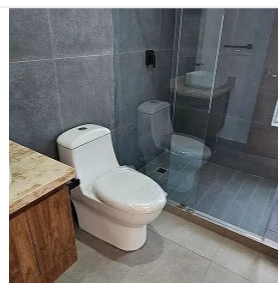
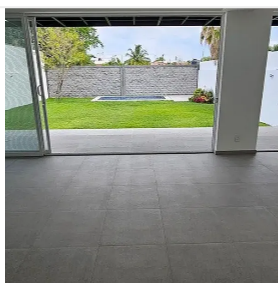
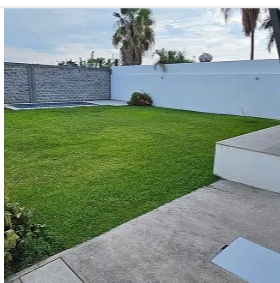
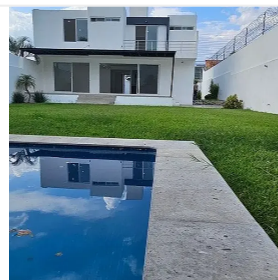
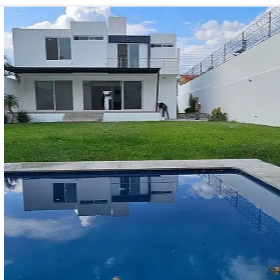




Casa nueva en venta con jardín y alberca en Fraccionamiento Brisas, Morelos.

**Venta: MXN \$
7,000,000.00**

Coral Gables, Brisas, Temixco, Morelos • ID 10451



Descripción

- Estrene hermosa residencia con terraza, jardín y alberca
- Diseño arquitectónico minimalista con generosa iluminación natural
- 248 m2 de construcción en dos niveles
- 525 m2 de terreno (15 metros de frente X 35 metros de fondo)
- 310 m2 de jardín
- 3 recámaras con vestidor, baño con cubierta de mármol y aire acondicionado marca
- Family room
- Recamara para visitas / Estudio / Despacho
- Cocina integral con cubierta de granito
- Amplio jardín con sistema de riego automatizado
- Estancia sala-comedor con amplio ventanal que integra la casa, con la terraza y el jardín
- Alberca equipada con calefacción solar
- Garaje para 2 coches con portón eléctrico
- 2 cisternas, la principal de 10,000 litros y la secundaria de 1,200 litros
- Balcón
- Terraza
- Bodega

- Área de lavado integrada
- Ubicada a sólo 15 minutos de Cuernavaca
- En fraccionamiento con estricta vigilancia y seguridad 24/7

¡Excelente video! Al observar el recorrido, se nota que es una propiedad moderna, muy amplia y con una iluminación natural increíble.

🏡 ¡ESPECTACULAR CASA MODERNA EN VENTA | FRACC. BRISAS, TEMIXCO!

Vive el estilo de vida que siempre soñaste en el clima privilegiado de Temixco. Esta residencia destaca por su diseño contemporáneo, acabados de primera, amplios espacios integrados y un área social privada simplemente espectacular.

🏡 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Planta Baja:

- * **Área Social Abierta:** Sala y comedor de gran tamaño con integración fluida hacia la terraza cubierta.
- * **Cocina Integral Equipada:** Diseño moderno en tonos oscuros, barra de granito, estufa con campana de extracción y amplio espacio de almacenamiento.
- * **Jardín y Alberca Privada:** Amplio jardín con césped natural y una hermosa alberca al fondo con muro decorativo de piedra, ideal para el descanso y reuniones familiares.
- * **Terraza Techada:** Con acceso directo desde la estancia principal y vista panorámica al jardín.
- * **Estacionamiento:** Cochera privada y portón con acceso independiente.

Planta Alta:

- * **Habitaciones Confortables:** Amplias recámaras con excelente entrada de luz natural.
- * **Vestidores de Madera:** Espaciosos walk-in closets hechos a medida.
- * **Baños Modernos:** Acabados en mármol/cerámica con canceles de cristal templado.
- * **Balcón:** Con vista directa al área de jardín y alberca.

📍 Ubicación: Fraccionamiento Brisas, Temixco, Morelos. Una zona de alta plusvalía, tranquila y con excelente clima durante todo el año.

📞 **¡Hazla tuya hoy mismo!*

Contáctanos para agendar una visita guiada y enamórate de tu próximo hogar.

📩 *Mándanos un mensaje directo o da clic en el enlace de nuestra bio para más detalles.*

Informes y citas con Silvia, José, Julio o Ricardo.

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

Características

Balcón

Cisterna

Facilidad para estacionarse

Garaje

Jardín

Riego por aspersión

Terraza

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Bodega

Calefacción

Clóset

Cocina integral

Conexión para lavadora

Dormitorio principal

Dos plantas

Estudio

Fraccionamiento privado

Hidroneumático

Panel solar

Recámara en planta baja

Seguridad 24 horas

Vestidor

Mascotas permitidas

Alberca

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 4

Estacionamientos: 2

Construcción: 248 m²

Terreno: 525 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525547885099