



## LOCAL ZONA CENTRO CHIHUAHUA

Emilio Carranza, Obrera, Chihuahua, Chih., México, Chihuahua Centro, Chihuahua, Chihuahua • ID 10520

**Renta: MXN \$  
15,000.00**



### Descripción

¡OPORTUNIDAD COMERCIAL EN EL CORAZÓN DE CHIHUAHUA! LOCAL EN RENTA

¿Buscas la ubicación ideal para posicionar tu marca con máxima visibilidad? Este local comercial lo tiene todo: amplitud, un entorno concurrido y una ubicación estratégica en pleno Centro de la ciudad.

Situado sobre la emblemática Calle Carranza, se encuentra rodeado de una consolidada zona comercial y gastronómica, rodeado de restaurantes, tiendas y servicios que garantizan un constante tráfico peatonal y una altísima afluencia vehicular durante todo el día.

#### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS:

- Superficie Generosa: 100 m<sup>2</sup> de espacio continuo y versátil, perfecto para showroom, punto de venta, oficinas o atención al cliente.
- Acceso y Seguridad: Entrada frontal con acceso peatonal directo y cortina metálica de protección.
- Servicios: Cuenta con medio baño.
- Entorno Comercial Premier: Rodeado de reconocidos restaurantes, comercios y servicios clave del Centro.

#### PRECIO DE RENTA:

\$15,000.00 MXN / mes

¡Haz crecer tu negocio en una de las avenidas más transitadas y comerciales de Chihuahua!

📅 CITAS E INFORMES EXCLUSIVOS:

📞 614 334 2402

🌐 [www.ensanchabr.com](http://www.ensanchabr.com)

Ensancha Bienes Raíces: Tu espacio comercial perfecto, nuestra prioridad.

#LocalEnRenta #ZonaCentroChihuahua #RentaDeLocales #InmueblesComerciales #EnsanchaBienesRaices

#Chihuahua #NegocioChihuahua #CalleCarranza

### Características

Altura

Medio baño

Servicios independientes

Luz blanca

Ubicación a pie de calle

Uso de almacenaje

Uso de manufactura

Uso de punto de venta

Ubicación en esquina

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 0

Construcción: 100 m²

Terreno: 100 m²

Código: ER-213

Comisión: No

### Contacto



#### Grupo Ensancha

Email: [grupoensancha@gmail.com](mailto:grupoensancha@gmail.com)

Teléfono: 6143342402