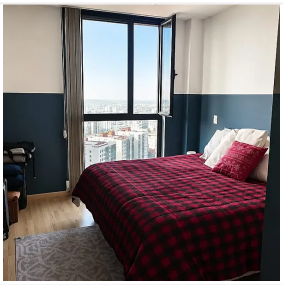
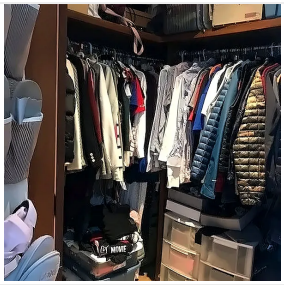
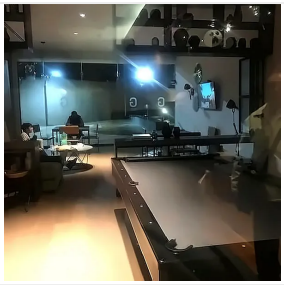
Departamento en venta en Be Grand Alto Polanco

Venta: MXN $ 5,500,000.00

Lago Alberto 300, Anáhuac I Sección, Ciudad de México, CDMX, México, Anáhuac I Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 10531







Descripción

Excelente departamento exterior en Be Grand Alto Polanco, Torre 1, piso 24, con orientación suroeste y vista hacia Mariano Escobedo. Muy iluminado, fresco y con excelente ventilación.

74 m² | 1 recámara | 1 baño | 1 estacionamiento | Semi-amueblado | Pet Friendly

Características

- Recámara con cama matrimonial y 2 burós
- Vestidor
- Baño completo amplio
- Sala-comedor con pantalla Samsung
- Cocina integral con barra de granito
- Refrigerador de 2 puertas
- Estufa
- Lavadora-secadora
- Estacionamiento libre, sin vehículos que obstruyan

Amenidades

- Alberca techada y climatizada
- 2 jacuzzis
- Gimnasio
- Salón de cine
- Salón de billar
- Ludoteca y salón de juegos infantiles
- Cafetería
- Área de negocios
- Área para mascotas
- Vigilancia y seguridad 24/7

Ideal para inversión

Actualmente se encuentra rentado en $30,000 mensuales con un excelente inquilino. El contrato termina en marzo de 2027, con posibilidad de continuar el arrendamiento.

Cuenta con una hipoteca actual de $1,150,000, con mensualidad de $15,842. La propiedad se vende totalmente libre de gravamen.

Precio negociable.
Se aceptan créditos bancarios.

El precio no incluye avalúo, gastos de escrituración, honorarios y gastos notariales, ni traslado de dominio.

Características

Baño completo | Mascotas permitidas | Seguridad 24 hrs

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 74 m²
Terreno: —
Código: BS-287
Comisión: No

Contacto

Velmor Asesores Inmobiliarios
Email: inmobiliariavelmor@gmail.com
Teléfono: 5541839523