



## BODEGA COLONIA GRANJAS

Calle Pino, Las Granjas, Chihuahua, Chih., México, Las Granjas, Chihuahua, Chihuahua • ID 10572

**Renta: MXN \$  
120,828.00**



### Descripción

- ☐ ¡BODEGA EN RENTA EN ZONA CENTRO NORTE!
- ☐ Ubicación estratégica en Colonia Granjas, Chihuahua, lista para optimizar las operaciones de tu empresa.
- ☐ Características Principales:
  - ☐ Superficie total: 1,214 m<sup>2</sup>
  - ☐ Oficinas: 184 m<sup>2</sup> (con 2 medios baños)
  - ☐ Sótano: 112 m<sup>2</sup>
  - ☐ Carga y descarga: Andén equipado
  - ☐ Resistencia heavy-duty: Piso industrial de 20 cm ( $\$250 \text{ kg/cm}^2$ )
  - ⚡ Energía: Subestación compartida de 300 kVA
  - ☐ Eficiencia: Lámparas LED ahorradoras
  - ☐ Aislamiento: Techo de lámina térmico (colcha de 3") y muros sólidos de block
  - ☐ Reserva: Tinaco de 1,200 L
  - ☐ Excelente conectividad y logística en la ciudad.
  - ☐ Agenda tu cita o solicita informes: ☎ (614) 334-2400

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 4

Construcción: 1,400 m<sup>2</sup>

Terreno: 1,200 m<sup>2</sup>

Código: GE-213

Comisión: 50.00%

### Contacto



#### Grupo Ensancha

Email: grupoensancha@gmail.com

Teléfono: 6143342402