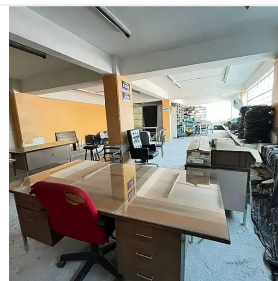
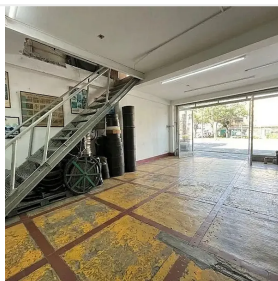




Renta de Local Comercial en Valle Gomez DA628

**Renta: MXN \$
65,000.00**

Valle Gómez, Valle Gómez, Venustiano Carranza, Ciudad de México • ID 10768



Descripción

ASESOR DANIEL AHUMADA DA628

Excelente oportunidad para establecer o expandir tu negocio en una de las vialidades más transitadas de la zona. Se renta propiedad comercial ubicada sobre Calzada de Guadalupe, en la colonia Valle Gómez, en Ciudad de México. El inmueble cuenta con 248 m² de superficie totalmente techada, lo que permite una gran flexibilidad para diferentes giros comerciales. Su frente sobre avenida principal brinda excelente visibilidad para clientes y alto flujo constante durante todo el día.

Características principales:

- Superficie total: 248 m² (70m² planta baja, 148m² planta alta)
- Espacio completamente techado
- 1 baño
- Construcción sólida
- Buen estado de conservación
- Ubicación estratégica con fácil acceso
- Rodeado de comercios y servicios

Este espacio es ideal para giros comerciales, showrooms, centros de distribución urbanos, tiendas especializadas o negocios que busquen presencia sobre avenida con alto tránsito.

Renta mensual: \$65,000 más IVA

Requisitos:

mes de renta

mes de deposito

fiador con bien raiz en cdmx

comprobantes de ingresos

identificacion oficial

Poliza juridica (aprox el 30% del valor de la renta)

Características

Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 248 m²

Terreno: 248 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804