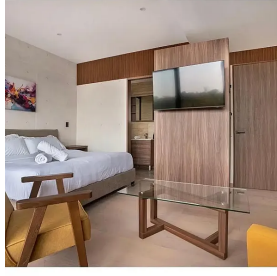
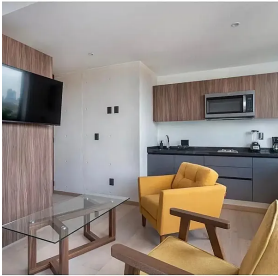
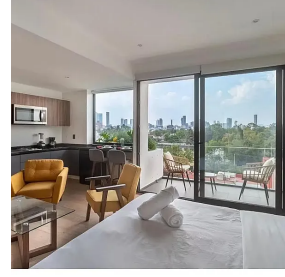




Loft en Renta en Roma Sur Cuauhtemoc ZE271

**Renta: MXN \$
25,000.00**

Av. Baja California, Roma Sur, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 10770



Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE271

LOFT DE LUJO AMUEBLADO EN RENTA - ROMA SUR

Exclusivo loft completamente amueblado y equipado, ubicado en una de las zonas más céntricas y mejor comunicadas de la Ciudad de México.

Un espacio diseñado para quienes buscan comodidad, diseño y funcionalidad, con excelentes acabados y una espectacular vista hacia Reforma y un parque.

CARACTERÍSTICAS

- * Cama King Size
- * Terraza privada
- * Baño completamente forrado en mármol
- * Escritorio
- * Cocina equipada
- * Completamente amueblado y equipado

- * Pisos de madera de ingeniería
- * Concreto blanco aparente
- * Excelente iluminación y diseño contemporáneo
- * Hermosa vista hacia Reforma y parque

AMENIDADES

- * Patio
- * Área de coworking
- * Estación de lavado y secado
- * Estacionamiento para bicicletas

Adicionalmente, existe la posibilidad de **rentar una bodega de manera independiente**, sujeta a disponibilidad y costo adicional.

UBICACIÓN

Ubicado en Roma Sur, con excelente conectividad y acceso a importantes vialidades, transporte, restaurantes, cafeterías, comercios, servicios y todo lo necesario para una vida cómoda y práctica.

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

Persona física

- * INE vigente
- * Comprobante de domicilio
- * Constancia de Situación Fiscal
- * Comprobantes de ingresos
- * Solicitud de arrendamiento
- * Autorización para investigación
- * Póliza jurídica

Persona moral

- * INE vigente del representante legal
- * Comprobante de domicilio fiscal
- * Constancia de Situación Fiscal de la empresa
- * Acta constitutiva
- * Poder del representante legal
- * Comprobantes de ingresos o estados de cuenta de la empresa
- * Póliza jurídica

Póliza jurídica

La póliza jurídica contempla la investigación y validación del arrendatario, así como la revisión de la documentación necesaria para formalizar el contrato de arrendamiento.

De manera general, puede incluir:

- * Investigación del arrendatario
- * Investigación de antecedentes y Buró de Crédito
- * Validación de identidad y documentación
- * Investigación del inmueble del fiador u obligado solidario, cuando aplique
- * Elaboración y revisión del contrato de arrendamiento
- * Cobertura jurídica durante la vigencia del contrato, de acuerdo con las condiciones de la póliza

Los requisitos específicos pueden variar de acuerdo con el proveedor de la póliza jurídica.

Características

Balcón

Patio

Terraza

Amueblado

Clóset

Cocina integral

Elevador

Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: —

Construcción: 38 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 5555555555