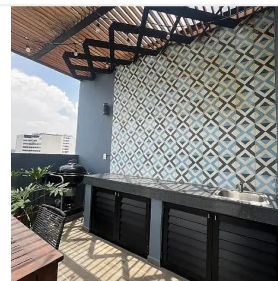
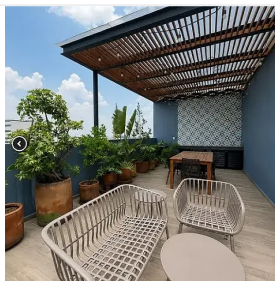
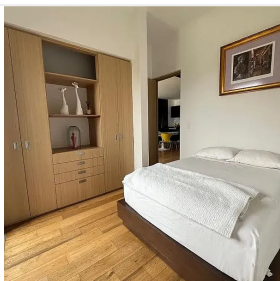
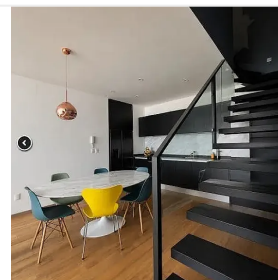
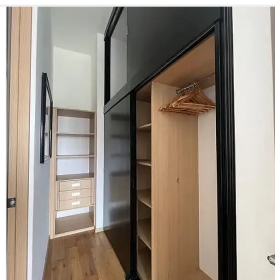
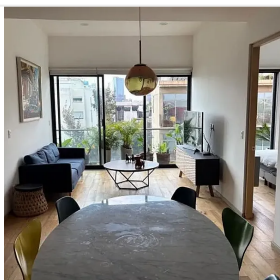




## Renta de Departamento Amueblado en Roma Norte, Cuauhtémoc JC112

Renta: MXN \$  
**70,000.00**

Roma Norte, Roma Norte, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 10950



### Descripción

ASESOR: JENNIFER BOLAÑOS JC112

PENTHOUSE AMUEBLADO EN RENTA EN ROMA NORTE

San Luis Potosí | Roma Norte | Cuauhtémoc | CDMX

Renta mensual: \$70,000 MXN

Mantenimiento incluido (\$5,000 MXN)

#### CARACTERÍSTICAS

160 m<sup>2</sup> de construcción

2 recámaras

2 baños completos

Estudio / home office

2 lugares de estacionamiento techado

Piso 6

Distribuido en 2 niveles

60 m<sup>2</sup> de roof garden privado

Balcón con vista exterior

Totalmente amueblado y equipado  
Construcción de 2020  
Pet Friendly  
Elevador  
Seguridad 24 horas

#### DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Amplia estancia para sala y comedor  
Cocina integral equipada  
2 recámaras  
2 baños completos  
Estudio ideal para home office  
Balcón con vista exterior  
Roof garden privado de 60 m²  
Vestidor  
Conexión para lavadora  
Departamento completamente amueblado  
Excelente iluminación y distribución  
Estacionamiento techado para 2 vehículos

#### ROOF GARDEN PRIVADO

Disfruta de 60 m² de terraza privada, ideal para:  
Reuniones con amigos y familiares  
Crear un espacio de descanso  
Disfrutar del aire libre  
Trabajar desde casa  
Un espacio privado que complementa perfectamente las áreas interiores del departamento.

#### CARACTERÍSTICAS DEL DESARROLLO

Elevador  
Seguridad 24 horas  
Circuito cerrado  
Rampas y accesibilidad  
Estacionamiento techado  
Cisterna

#### UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Avenida San Luis Potosí  
Colonia Roma Norte  
Entre Córdoba y Mérida  
Edificio de únicamente 30 departamentos  
Rodeado de restaurantes, cafeterías, parques, galerías y comercios  
Excelente conexión con las principales zonas de la Ciudad de México

Vive en una de las colonias más vibrantes y buscadas de la CDMX, con una amplia oferta gastronómica, cultural y de entretenimiento a pocos minutos de distancia.

#### IDEAL PARA

Ejecutivos

Parejas

Profesionistas

Expatriados

Personas que buscan espacios amplios y privados

Personas con mascotas

#### CONDICIONES

Renta mensual: \$70,000 MXN

Mantenimiento incluido

Existe opción de rentarlo con todos los servicios incluidos, sujeto a condiciones.

#### REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

1 mes de renta corriente

1 mes de depósito en garantía

Póliza jurídica

Fiador con bien raíz en CDMX u obligado solidario

Comprobación de ingresos de 3 a 1 respecto al monto de la renta

Identificación oficial vigente

Comprobante de ingresos

Agenda tu visita y conoce este exclusivo penthouse amueblado en Roma Norte.

Una excelente opción para quienes buscan amplitud, privacidad, terraza privada, estacionamiento y una ubicación privilegiada en una de las colonias más emblemáticas de la CDMX

#### Características

Balcón

Terraza

Accesible para personas con discapacidad

Amueblado

Clóset

Cocina integral

Elevador

Estudio

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 160 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 5555555555