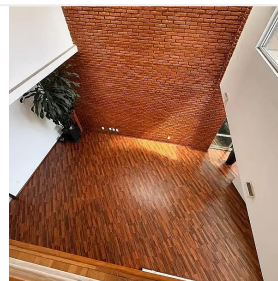
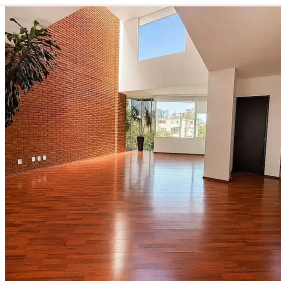
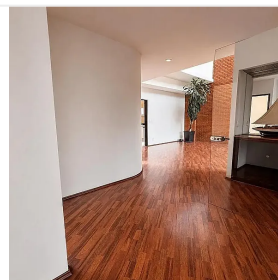




Renta de Departamento Amueblado en Roma Norte, Cuauhtemoc GN42

Renta: MXN \$
85,000.00

Avenida Sonora 33, Roma Norte, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 10968



Descripción

ASESOR GERARDO NUÑEZ GN42

Penthouse de 2 Niveles con Rooftop Privado en Roma Norte

Av. Sonora, Col. Roma Norte, Cuauhtémoc, CDMX

\$85,000 MXN en renta

\$5,200 MXN de mantenimiento

Características

271 m² de construcción

3 recámaras

3 baños completos

2 medios baños

4 estacionamientos

2 niveles

Antigüedad: 10 años

Estado de conservación: Bueno

Frente a parque

Mascotas permitidas

Distribución

3 recámaras

3 baños completos

2 walk-in closets

2 medios baños para visitas

Cocina integral

Amplias áreas sociales

Techos de doble altura

Rooftop privado

Jardín privado

Rooftop privado

Espacio exterior exclusivo

Vistas al skyline de la Ciudad de México

Ideal para terraza

Espacio para reuniones

Área para relajarse al aire libre

Amenidades y servicios

Gimnasio

Internet / WiFi

Línea blanca

Seguridad privada

Caseta de vigilancia

Acceso para personas con discapacidad

Escuelas cercanas

Descripción

Espectacular penthouse de dos niveles en el corazón de Roma Norte, con amplios espacios, techos de doble altura y una distribución que separa perfectamente las áreas sociales de las privadas.

Cuenta con tres recámaras, cada una con baño completo; dos de ellas con walk-in closet.

Destaca su rooftop privado, con vistas privilegiadas al skyline de la Ciudad de México, ofreciendo un espacio exclusivo para crear una terraza, organizar reuniones o disfrutar al aire libre.

Una propiedad ideal para quienes buscan amplitud, privacidad, diseño y espacios exteriores exclusivos, en una de las zonas con mayor oferta gastronómica, cultural y arquitectónica de la ciudad.

Renta

\$85,000 MXN mensuales

Mantenimiento: \$5,200 MXN mensuales

Requisitos de arrendamiento

1 mes de renta

1 mes de depósito

Fiador con bien inmueble u obligado solidario

Póliza jurídica

Comprobar ingresos de 3 a 1 respecto al monto de renta

Documentación | Inquilino y obligado solidario

Identificación oficial

Comprobante de domicilio

Comprobantes de ingresos de los últimos 3 meses

Acta constitutiva, en caso de empresas

Poder del representante legal, en caso de empresas

Documentación | Fiador

Identificación oficial

Comprobante de domicilio

Copia de las escrituras

Último recibo predial

Último recibo de agua

Av. Sonora, Roma Norte, Cuauhtémoc, CDMX

Características

Jardín

Accesible para personas con discapacidad

Cocina integral

Dos plantas

Seguridad 12 horas

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Gimnasio

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4

Construcción: 271 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804