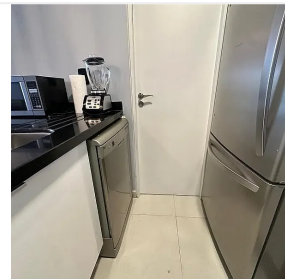
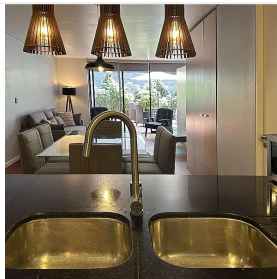




Renta de Departamento en Juarez, Cuauhtemoc AO518

Renta: MXN \$
40,000.00

Liverpool 67, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 10981



Descripción

ASESOR ALIS ORTIZ AO518

DEPARTAMENTO AMUEBLADO EN RENTA | TERRAZA PRIVADA | COLONIA JUÁREZ | CDMX

Renta mensual: \$40,000 MXN

Mantenimiento incluido

Agua incluida

Completamente amueblado y equipado

CARACTERÍSTICAS GENERALES

98 m² totales

65 m² habitables

33 m² de terraza privada

1 recámara

1 baño completo

1 medio baño

1 estacionamiento independiente

Piso interior

Antigüedad: 10 años

Elevador

Seguridad privada

DISTRIBUCIÓN

Amplia recámara

Sala y comedor con excelente iluminación natural

Cocina integral equipada

1 baño completo

Medio baño para visitas

Cuarto de lavado

Terraza privada de 33 m²

1 cajón de estacionamiento independiente

TERRAZA PRIVADA

Disfruta de una amplia terraza privada de 33 m², ideal para:

Reuniones al aire libre

Área de descanso

Home office

Crear un espacio verde o de convivencia

El departamento ofrece un ambiente tranquilo y privado, con excelente iluminación natural durante gran parte del día.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Completamente amueblado

Listo para habitar

Terraza privada

Cocina integral equipada

Línea blanca

Internet/WiFi disponible

Excelente estado de conservación

Elevador

Caseta de vigilancia

Seguridad privada

Estacionamiento independiente

Mantenimiento y agua incluidos en la renta

No se aceptan mascotas

EDIFICIO

El inmueble se encuentra dentro de un edificio boutique de únicamente 9 departamentos, ubicado en una calle tranquila y arbolada de la Colonia Juárez.

Cuenta con vigilancia:

Lunes a viernes de 8:00 a 20:00 h

Sábados hasta media tarde

Disponibilidad inmediata

Estancia mínima: 1 año

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Liverpool, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, CDMX

Excelente ubicación cerca de:

Paseo de la Reforma

Roma

Condesa

Centro Histórico

Restaurantes

Cafeterías

Galerías de arte

Parques

Comercios y servicios

SERVICIOS

Agua: incluida

Mantenimiento: incluido

Luz: por cuenta del inquilino

Gas: por cuenta del inquilino

Internet: por cuenta del inquilino

El departamento cuenta con instalación para internet; el servicio tiene un costo aproximado de \$389 MXN mensuales.

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

1.5 meses de depósito en garantía, considerando inmueble y mobiliario

1 mes de renta por adelantado

Contratación de póliza jurídica con MoradaUno

Obligado solidario

Documentación del inquilino y obligado solidario:

Identificación oficial vigente (INE)

Comprobante de domicilio

Comprobantes de ingresos de los últimos 3 meses

Acta constitutiva (en caso de empresas)

Poder del representante legal (en caso de empresas)

No se aceptan mascotas.

Agenda tu visita y conoce este exclusivo departamento amueblado en la Colonia Juárez. Una excelente opción para quienes buscan privacidad, comodidad, una terraza amplia y una ubicación privilegiada en la Ciudad de México

Características

Terraza

Amueblado

Clóset

Cocina integral

Elevador

Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 65 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804