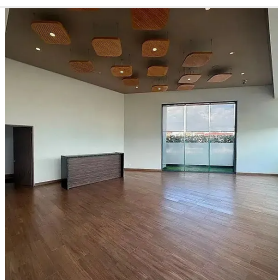
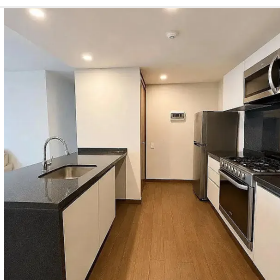
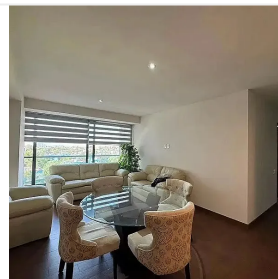




Renta de Departamento de 3 Recamaras en Pedregal de Carrasco, Coyoacan MB38

**Renta: MXN \$
36,000.00**

Pedregal de Carrasco, Pedregal de Carrasco, Coyoacán, Ciudad de México • ID
11035



Descripción

ASESORA MONICA BARRAGAN MB38

Departamento en noveno piso con muy buena distribución, con gran comodidad y una increíble iluminación natural.

-Distribución:

3 Recámaras.

2 Baños

1 Estacionamiento

1 Área de Lavado

1 Área de Estudio

-Equipamiento:

En la recámara principal incluye dos closets

2 recámaras incluyen closet

Balcón en estancia y en 2 Recámaras.

Persianas Elegante Black Out.

Cristales templados en baños.

Cocina integral.

Microondas.

-Amenidades:

2 Salones de Fiesta con Cocina c/u.

1 Sport Bar (salón).

1 Juniors Club (salón).

1 Kids Club (salón).

1 Sky Lounge

1 Zona de Juegos Infantiles.

1 Zona para Mascotas.

1 Lobbie de Amenidades.

1 Gimnasio.

1 Alberca con 3 Carriles de Nado.

1 Jacuzzi.

1 Vestidores y Regaderas.

1 Sala Descanso en Áreas Comunes.

1 Sala Descanso en Áreas Verdes.

1 Spa con vapor.

1 Cuarto de Yoga.

1 Cuarto de masajes.

1 Zona control de paquetería.

Áreas verdes.

Estacionamiento visitas.

Seguridad 24 hrs.

Acceso con biométricos.

La recámara principal cuenta con baño completo, vestidor, closet amplio y balcón con excelente vista. El condominio dispone de excelentes amenidades para familias y/o residentes que gustan de áreas sociales y deportivas.

-Alrededores:

De 3 a 5 minutos de

-Centro Comercial Patio Pedregal Plaza con restaurantes, gimnasio y diversos servicios.

-Gran Sur Centro comercial con Liverpool, Cinépolis, bancos, restaurantes y supermercado.

-Hospital MAC Periférico Sur Hospital privado de atención 24 horas.

-Estaciones de transporte sobre Periférico (Metrobús y diversas rutas de autobuses), a pocos minutos caminando.

-Colegio Olinka

-Centro Cultural de Cuicuilco (pirámide redonda)

De 5 a 10 minutos de

-Ciudad Universitaria (UNAM).

-Hospital Médica Sur.

-Instituto Nacional de Pediatría.

- Parque Cantera Espacio ideal para caminar, correr y actividades al aire libre.
- Metro Universidad (Línea 3).
- Salidas a Cuernavaca, Santa Fe, Toluca y Querétaro por el segundo piso del periférico.
- Plaza Artz Pedregal

REQUISITOS

- 2 depósitos de renta
- Póliza jurídica (la más alta)
- Un aval con bien inmueble en CDMX
- Carta compromiso por si hubiera una multa
- Aval u obligado solidario

No se emiten facturas

DOCUMENTOS TITULAR

- Identificación oficial
- Comprobante de ingresos últimos 3 meses (recibos de nómina o Estados de cuenta)
- 2 referencias personales (Solo nombre y teléfono, pueden ser familiares)

DOCUMENTOS OBLIGADO SOLUDARIO

- Comprobante de ingresos últimos 3 meses (recibos de nómina o Estados de cuenta)
- 2 referencias personales (Solo nombre y teléfono, pueden ser familiares)
- Comprobante de domicilio

Características

Balcón

Clóset

Cocina integral

Elevador

Estudio

Seguridad 12 horas

Mascotas permitidas

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Jacuzzi

Salón de usos múltiples

Detalles

Recámaras: 3
Baños: 2
Estacionamientos: 1
Construcción: 115 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com
Teléfono: 5555555555