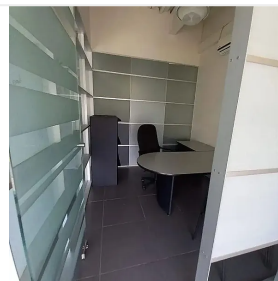
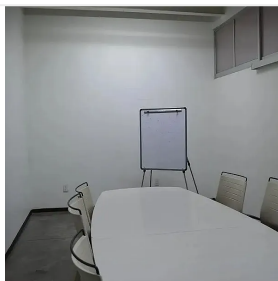
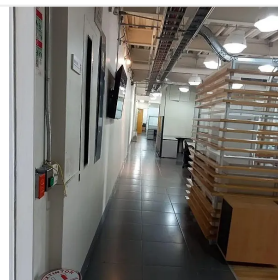
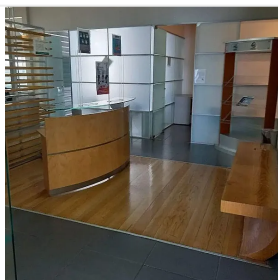




Renta de Oficina en Industrial Vallejo, Azcapotzalco JC129

**Renta: MXN \$
87,580.00**

Calle Poniente, Industrial Vallejo, Azcapotzalco, Ciudad de México • ID 11136



Descripción

ASESOR JENNIFER BOLAÑOS JC129

Datos Generales

- Tipo / Renta: Oficina en renta semiamueblada | \$87,580 MXN mensuales.
- Ubicación: Industrial Vallejo, Azcapotzalco, CDMX.
- Mantenimiento: \$60,926 MXN mensuales.
- Superficie: 443.13 m² de terreno.
- Nivel Piso 2 (una sola planta)
- Antigüedad: Año de construcción 2016.

Distribución e Instalaciones

- Oficinas amplias semiamuebladas.
- Salas de juntas, área de comedor y terraza.
- Data center e instalación de internet perimetral.

Estacionamiento y Servicios del Edificio

- 17 lugares de estacionamiento (fijos y de visitas).
- Cisterna y planta eléctrica.
- Elevador.

- Seguridad 24 horas.

Requisitos para el Arrendatario

Pagos iniciales:

- 1 mes de renta por adelantado.

- 1 mes de depósito en garantía.

Persona Moral:

- Constancia de Situación Fiscal.

- Acta Constitutiva de la empresa.

- Poder del representante legal.

- INE del representante legal.

- Comprobante de domicilio fiscal.

- Uso de CFDI, régimen fiscal y datos de facturación.

Requisitos del Aval con bien inmueble libre de gravamen:

- INE vigente del aval.

- Comprobante de domicilio.

- Escrituras de la propiedad.

- Boleta predial vigente.

- Certificado o documento de libertad de gravamen.

- En caso de estar casado, INE y firma del cónyuge.

- Datos de contacto del aval.

- Nota: La propiedad del aval deberá encontrarse libre de gravamen y, preferentemente, ubicarse en la Ciudad de México o Zona Metropolitana, sujeto a validación.

Características

Elevador

Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 17

Construcción: 443 m²

Terreno: 443 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804