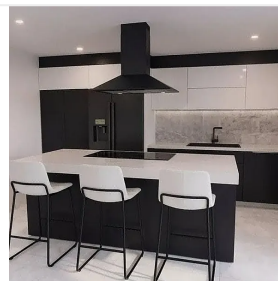
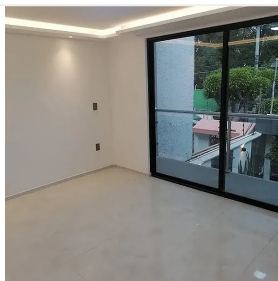
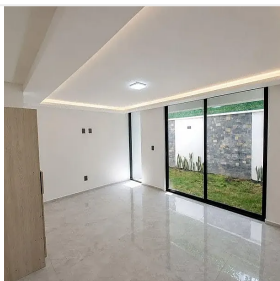
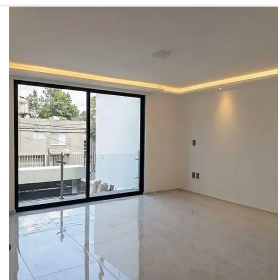
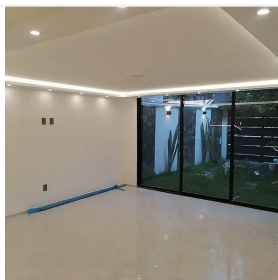
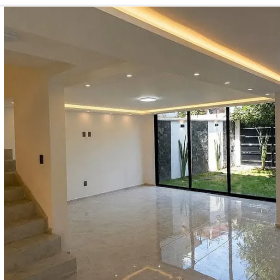




## Venta de Casa en Residencial Acoxpa, Tlalpan GP17

**Venta: MXN \$  
13,450,000.00**

RESIDENCIAL ACOXPA, Residencial Acoxpa, Tlalpan, Ciudad de México • ID 11153



### Descripción

ASESOR: GABRIEL PEREZ GP17

Si buscas lujo, comodidad y mucho espacio... la casa de tus sueños está AQUÍ!!!

Con la mejor ubicación ... en Residencial Acoxpa, Tlalpan, CDMX con acceso controlado y vigilancia 24 hrs.

RESIDENCIA EN VENTA 4 habitaciones y 4 baños completos

\$ 13,450,000

212 mts2 terreno

231 mts2 de construcción

Planta baja

Cochera para tres vehículos (3 dentro y 2 a nivel de calle)

Jardín de 70 m2

Sala y comedor muy amplios e iluminados junto al jardín frontal

Cocina de lujo con cubierta de cuarzo, isla con parrilla y campana y hornos incluidos

Alacena muy amplia junto a la cocina

Cuarto de lavado con lavadero y 2 calentadores

Baño completo

Habitación o estudio en planta baja

Jardín posterior

Primer Nivel

Vestíbulo central con closet de blancos

3 habitaciones

Habitación principal con balcón, vestidor y baño de lujo con lavabo doble y jardín interior junto al área de la regadera.

Cancelería de vidrio templado.

2 habitaciones secundarias con balcón, clóset y baño completo con domo y cancelería de lujo en vidrio templado.

Acceso a la azotea por el interior de la casa

Segundo nivel (Azotea)

Área de 80 metros con posibilidad para hacer un roof garden

Servicios

Gas LP

Cisterna 8,000 lts con bomba hidroneumática

Acabados de lujo

Iluminación full led en techos y escalera

Piso porcelánico

Cancelería en aluminio negro

Barandal y balcones de vidrio templado y acero inoxidable

Iluminación natural

Excelente área social en planta baja

A 5 min de Galerías Coapa y con acceso directo a avenidas como Canal de Miramontes, Calzada del Hueso, Acoxa, Periférico Sur, etc.

Rodeada de escuelas como el Colegio Guillot, Colegio México, El Conti, Universidad del Pedregal, Tec de Monterrey, etc.

Supermercados cercanos como Fresko, Chedraui Selecto, Walmart, Costco, Sam's, etc.

Centros comerciales cercanos como Galerías Coapa, Terraza Coapa, Paseo Acoxa, etc.

Vive en un lugar bonito, seguro y con mucha plusvalía...

RECURSOS PROPIOS

CREDITOS HIPOTECARIOS

### Características

Balcón

Jardín

Clóset

Cocina integral

Cuarto de servicio

Estudio

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 5

Construcción: 231 m²

Terreno: 212 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Kasba Inmobiliaria**

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 5555555555

