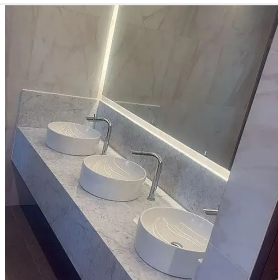
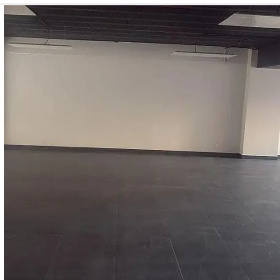
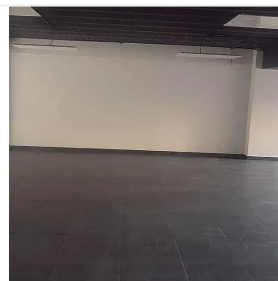
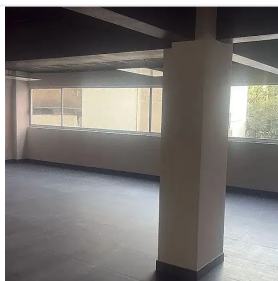
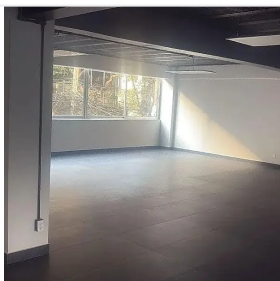




Oficina en Renta | Polanco II Sección JA9

Av Moliere 13, Polanco III Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 11180

**Renta: MXN \$
135,000.00**



Descripción

ASESOR: JAIRO ANDRES JA9

Ubicación estratégica y corporativa en Molière 13. Espacio amplio, funcional y listo para operar en una de las zonas de mayor plusvalía y prestigio de la Ciudad de México.

Características del Inmueble

* **Superficie:** 247 m² (Piso 1)

* **Sanitarios:** 5 baños privados dentro de la oficina

* **Estacionamiento:** 4 cajones exclusivos

Condiciones Financieras

* **Renta mensual:** \$135,000 MXN + IVA

* **Mantenimiento:** 10% adicional
* **Estatus:** Disponible para visita inmediata

Requisitos de Arrendamiento

Para Persona Moral:

- * Acta Constitutiva de la empresa
- * Identificación oficial vigente (INE o Pasaporte) del Apoderado Legal
- * Estados de cuenta bancarios (últimos 3 meses)

Garantías:

- * **Con Fiador/Aval:** 1 mes de depósito en garantía + Fiador con bien inmueble
- * **Sin Fiador/Aval:** 3 meses de depósito en garantía
- * 1 mes de renta anticipada
- * Investigación de perfil inquilino: ** Identificación y comprobantes de ingresos
- * Póliza jurídica de arrendamiento

¿Te interesa conocer el espacio? Agenda tu visita hoy mismo."

Características

Elevador

Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: 4
Construcción: 247 m²
Terreno: 247 m²
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804