

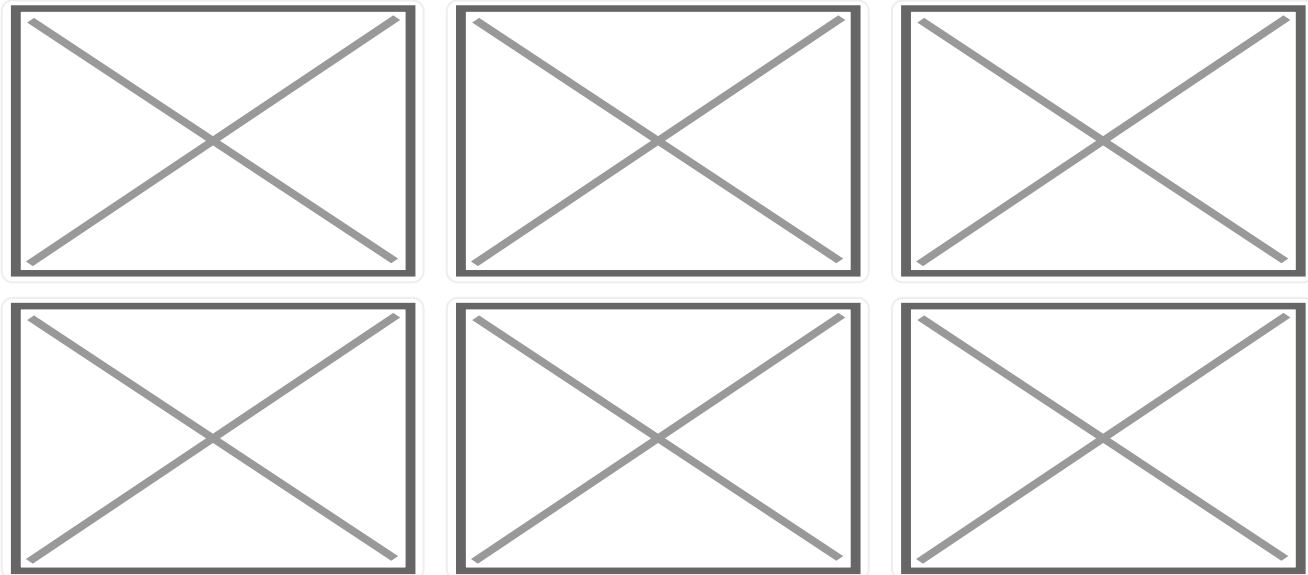


Renta de Departamento en Polanco Miguel Hidalgo GJ11

Para colegas

Avenida Newton, Polanco IV Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 1815

**Renta: MXN \$
100,000.00**



Descripción

ASESOR JORGE GOMEZ GJ11

Departamento en Venta o Renta - Polanco IV Sección, CDMX

Dirección: Newton, Colonia Polanco IV Sección, C.P.

PRECIOS:

Venta: \$20,000,000 MXN | Se aceptan créditos

Renta: \$100,000 MXN mensuales

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Superficie construida: 290 m²

2 recámaras (principal con vestidor amplio y baño con doble lavabo)

2 baños completos

1 estacionamiento techado fijo (posibilidad de rentar un segundo)

Piso 7 con vistas arboladas

Balcón perimetral con amplias vistas

Cocina y baños remodelados

Lavandería y cuarto de servicio integrados
Mantenimiento incluido en la renta: \$8,000 MXN mensuales

UBICACIÓN PRIVILEGIADA:

A pasos del Parque Lincoln
En zona icónica diseñada por afamado arquitecto mexicano
Caminando a zona hotelera de Polanco
Rodeado de cafés, restaurantes y servicios de lujo
Área con alta plusvalía y vida urbana

EDIFICIO Y AMENIDADES:

Vigilancia 24/7
Elevador
Cisterna
Estacionamiento techado
Espacios amplios y bien iluminados
Arquitectura emblemática del siglo XX

REQUISITOS PARA RENTA:

Identificación oficial
1 mes de renta (\$100,000 MXN)
1 mes de depósito (\$100,000 MXN)
Comprobante de ingresos de últimos 3 meses
Póliza jurídica (approx. 30% del contrato)
Obligado solidario con solvencia comprobada

CONTACTO:

Oportunidad única en un edificio icónico de Polanco.
Ideal para quienes valoran arquitectura, ubicación y calidad de vida.

¡Agenda tu visita para conocer este exclusivo departamento!

Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Cocina integral

Cuarto de servicio

Elevador

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 290 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973