



Para colegas

## Venta de Departamento en Moctezuma Venustiano Carranza JJ16

JOSE J. JASSO, Moctezuma 1a Sección, Venustiano Carranza, Ciudad de México • ID  
1844

**Venta: MXN \$  
3,400,000.00**



### Descripción

ASESOR JOSHUA RAMIREZ JJ16

Departamento en Venta - Moctezuma, Venustiano Carranza

Dirección: Calle José J. Jasso, Colonia Moctezuma, Venustiano Carranza, CDMX

PRECIO DE VENTA: \$3,400,000 MXN

Mantenimiento: \$2,350 MXN mensuales

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

Superficie: 70 m<sup>2</sup> construidos

2 recámaras

1 baño completo

1 cajón de estacionamiento

Piso 1 con elevador

1 año de antigüedad (excelente estado)

Mascotas permitidas

Acceso para personas con discapacidad

#### DISTRIBUCIÓN:

Sala y comedor integrados  
Cocina integral equipada  
Cuarto de servicio  
Recámaras amplias  
Baño completo con acabados modernos

#### AMENIDADES DEL EDIFICIO:

Vigilancia 24/7 con caseta de guardia  
Salón de usos múltiples  
Lobby de recepción  
Elevador  
Áreas comunes bien mantenidas

#### UBICACIÓN ESTRATÉGICA:

Frente al edificio (excelente visibilidad)  
Cercano a estaciones de Metro  
Acceso a plazas comerciales y mercados  
Zona con todos los servicios  
Escuelas y centros educativos cercanos

Se aceptan créditos hipotecarios  
Ideal para primera vivienda o inversión

#### VENTAJAS:

Departamento seminuevo (año 2024)  
Excelente estado de conservación  
Ubicación con alta plusvalía  
Amenidades básicas incluidas

¡Oportunidad en zona bien comunicada de Venustiano Carranza!  
Perfecto para quienes buscan comodidad y accesibilidad.

¡Agenda tu visita para conocer este departamento!

#### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Cuarto de servicio

Elevador

Mascotas permitidas

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 70 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973