

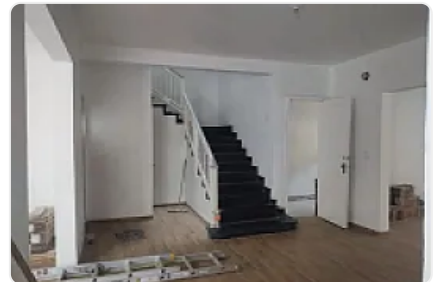
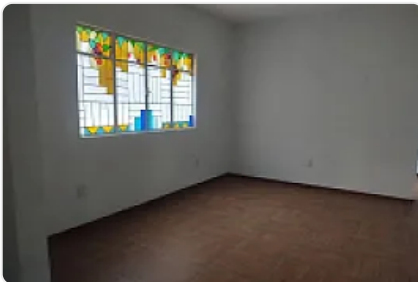


## Renta de Casa con uso de sueño en Juarez Cuahutemoc ZE110

Para colegas

S/N, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2087

Renta: MXN \$  
**120,000.00**



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE110

A media calle de Reforma y de la Embajada Americana

Ubicación inmejorable:

Liverpool, Colonia Juárez

A pasos de Paseo de la Reforma, Embajada Americana y a media cuadra del Ángel de la Independencia.

Zona turística, corporativa y con altísimo flujo peatonal.

Características del inmueble:

Superficie total: 400 m<sup>2</sup> en 2 niveles

Roof Garden de 120 m<sup>2</sup>

Uso de suelo COMERCIAL para restaurante

Excelente exposición y visibilidad

Zona rodeada de oficinas, hoteles, turismo internacional y alto tránsito peatonal y vehicular

Ideal para restaurante, cafetería premium, food service, dark kitchen con atención o concepto gastronómico establecido

Renta: \$120,000 MXN

Incluye mantenimiento

Requisitos básicos:

Identificación oficial del representante legal

Acta constitutiva (para empresas)

Comprobante de domicilio reciente

RFC y constancia de situación fiscal

Estados financieros o comprobación de ingresos

Póliza jurídica (la cubre el inquilino)

1 mes de renta y 1 mes de depósito (puede variar según el giro)

Una oportunidad única en una de las mejores zonas comerciales de CDMX.

Agenda tu visita hoy mismo

### Características

Terraza

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

### Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: —

Construcción: 400 m<sup>2</sup>

Terreno: 400 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973