

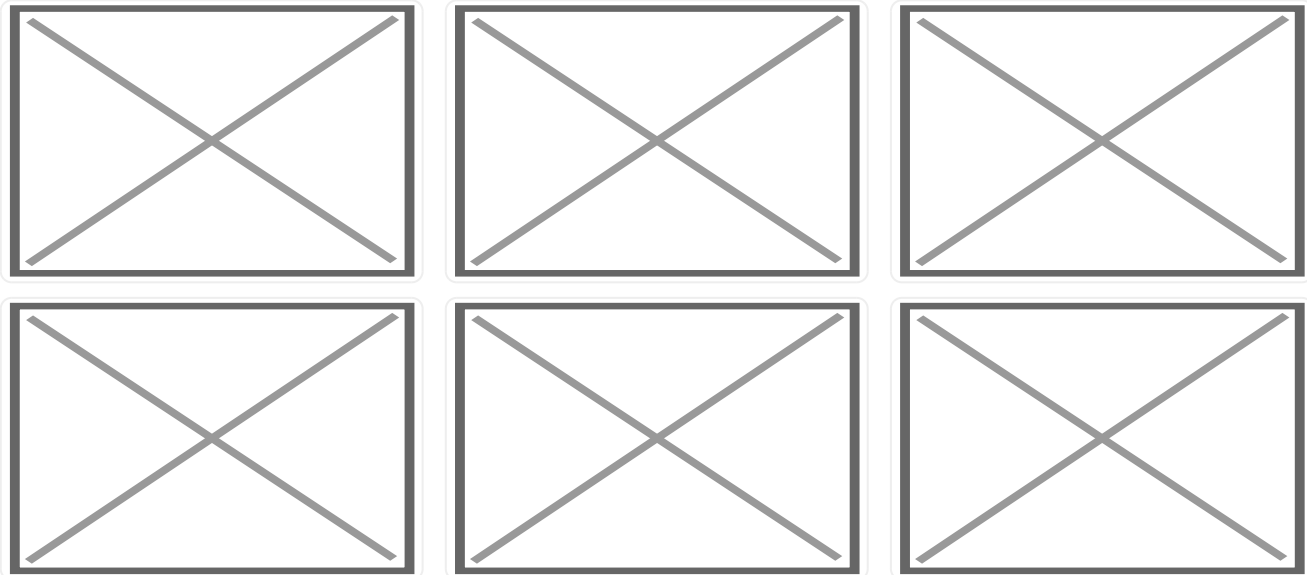


## Local Comercial en Renta Popotla Miguel Hidalgo ZE123

Calz México-Tacuba, Popotla, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 2141

Original

**Renta: MXN \$  
140,000.00**



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE123

Excelente local comercial en renta, ubicado en esquina, lo que le brinda mayor visibilidad y potencial comercial, con amplia área libre de estacionamiento, ideal para negocios que requieren alto flujo vehicular y peatonal.

Se encuentra sobre Calzada México Tacuba, a pasos del Metro Popotla, en una zona reconocida por su alta demanda comercial y constante afluencia de personas.

Características:

500 m<sup>2</sup> de terreno

230 m<sup>2</sup> de construcción

10 lugares de estacionamiento

2 baños

Local en esquina, con excelente exposición comercial

Amplia área de estacionamiento al frente

Requisitos de arrendamiento:

1 mes de depósito  
1 mes de renta anticipada  
Fiador con inmueble en CDMX, libre de gravamen  
Póliza jurídica (costo no incluido en la renta)  
Requisitos para póliza jurídica:

**Persona Física:**

Identificación oficial vigente  
Comprobantes de ingresos  
Comprobante de domicilio

**Persona Moral:**

Acta constitutiva y poderes del representante legal  
Identificación oficial del representante legal  
Comprobante de domicilio fiscal  
Comprobante de ingresos

**Características**

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

**Detalles**

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: 10  
Construcción: 230 m<sup>2</sup>  
Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

**Contacto**

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: —  
Teléfono: —