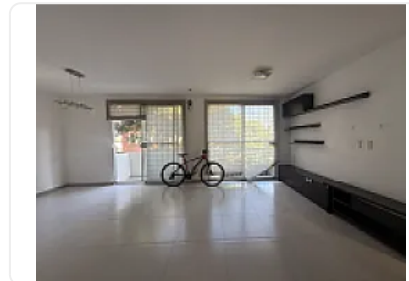
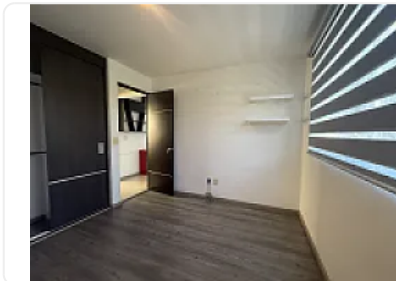




## Departamento en venta en Cda. de Islote, 2 habitaciones, 81 m<sup>2</sup>, Ciudad de México D.F.

**Venta: MXN \$ 3,789,808.00**

, Ampliación Las Águilas, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2444



### Descripción

Departamento en venta en la Ciudad de México, ubicado en Cda. de Islote 70, una zona con excelente conectividad y cercano a importantes servicios y hospitales. Esta propiedad, construida en 2011, cuenta con 81 metros cuadrados de construcción distribuidos de manera funcional para ofrecer comodidad y un estilo de vida práctico.

El departamento consta de 2 amplias habitaciones ideales para el descanso y la privacidad de cada miembro de la familia. Cuenta con 1 baño completo equipado con acabados modernos que facilitan la convivencia diaria. Además, dispone de 2 espacios de estacionamiento, una gran ventaja para quienes cuentan con vehículo propio y necesitan guardar sus coches con seguridad.

El diseño interior privilegiará espacios iluminados y ventilados naturalmente, con una sala-comedor amplia y una cocina integrada para hacer más cómoda la preparación de alimentos. La distribución optimizada permite un ambiente acogedor tanto para la convivencia familiar como para recibir visitas.

Entre las amenidades que acompañan la propiedad destacan la cercanía a hospitales, garantizando una atención médica rápida y accesible. Además, el edificio admite mascotas, lo que lo hace ideal para quienes desean compartir su hogar con sus animales de compañía sin restricciones.

La ubicación en Cda. de Islote 70 ofrece fácil acceso a vías principales, transporte público, centros comerciales y servicios esenciales, haciendo de este departamento una opción atractiva tanto para familias, parejas jóvenes o profesionales que buscan un hogar cómodo y con buena plusvalía.

El precio de venta es de \$3,789,808 MXN, una inversión que refleja el valor de la propiedad y la calidad de vida que ofrece.

No pierdas la oportunidad de adquirir este departamento funcional, bien ubicado y con todos los beneficios necesarios para una vivienda moderna en la Ciudad de México. Contáctanos para más información y agenda tu visita para conocer tu próximo hogar.

### Características

Balcón

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 2

Construcción: 81 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: AI-121

Comisión: 0.00%

### Contacto



#### ARKNGEL INMOBILIARIA

Email: inmobiliariaarkandgel@hotmail.com

Teléfono: 5576170206