



## Departamento en Preventa en Montebello Mérida Yucatán RB15

Para colegas

C. 15, Montebello, Mérida, Yucatán • ID 2531

**Venta: MXN \$  
5,390,000.00**



### Descripción

ASESOR ERIC BARREIRO RB15

ALAMO PRIME 136 M2

-Total: 136 m2

-Interiores: 107.76 m2

-Estacionamiento (2 cajones): 24 m2

-Bodega: 4.24 m2

-Altura interior 3 metros.

-Muros interiores de Block

-Instalación de Cargadores para vehículos eléctricos (Opcional)

2 HABITACIONES

-1 Habitación principal con closet vestidor y baño independiente.

-1 Habitación secundaria con closet y baño independiente.

-Baño de visitas.

## AREA SOCIAL

- Cocina en concepto abierto con barra desayunador.
- Sala comedor.
- Espacio de alacena.
- Espacio para lavadora, secadora, batea y almacenamiento.
- Vista panorámica a 1 lados.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- Ubicación inmejorable (a 1 min de Orión y 5 mins de Cabo Norte).
- Acabados de lujo.
- Rooftop con áreas sociales, piscina, poolbar, terraza.
- Estacionamiento techado con seguridad
- Portón eléctrico.
- Bodegas por departamento en la azotea.
- Cámaras de vigilancia.
- Recepción y lobby con vigilancia 24/7.
- Sport bar climatizado.
- Elevador.
- Piscina con barra.
- Mesa techada para 8 personas.
- Mesa de billar.
- Área de camastros.
- Mesas con sombrilla.
- Área de puffs.

SE ACEPTAN CREDITOS BANCARIOS Y RECURSOS PROPIOS

### Características

Balcón

Terraza

Accesibilidad para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Bodega

Cocina integral

Cuarto de servicio

Elevador

Mascotas permitidas

Alberca

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 136 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: —  
Teléfono: +525633358973

