

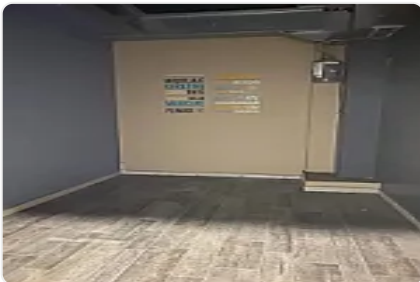


Para colegas

## Renta de Local Comercial a Pie de Calle Colonia Juárez Cuauhtemoc Cdmx RJ7

Abraham González, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2678

Renta: MXN \$  
**56,897.00**



### Descripción

ASESORA RAQUEL JAIME RJ7

LOCAL A PIE DE CALLE EN FRENTE DEL MERCADO JUAREZ

Superficie total: 105 m<sup>2</sup> (5m de frente X 20 m de fondo).

Ideal para estética, veterinaria, tlapalería, tienda naturista, homeopáticas, para chocolates artesanales etc.

Cuenta con:

- Estacionamiento seguro y techado.
- Entrada Independiente y Cuarto de basura.

Se permite venta de alcohol en el uso de suelo (Se tienen que tramitar los permisos correspondientes)

Tiene alto flujo peatonal y vehicular.

La estación de metro Cuauhtémoc está en la esquina.

RENTA EN \$56,897 MAS IVA

#### Requisitos:

- Para persona Física: Identificación Oficial, CURP, Comprobante de domicilio y Comprobante de Ingresos.
- Para persona Moral: Identificación de Representante Legal, Nombramiento. Acta Constitutiva y Comprobante de Ingresos.
- 2 depósitos
- Renta que va corriendo
- Fiador con propiedad en la CDMX libre de gravamen

#### Características

Bodega

Seguridad 12 horas

#### Detalles

Recámaras: —

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 105 m<sup>2</sup>

Terreno: 105 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

#### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973