

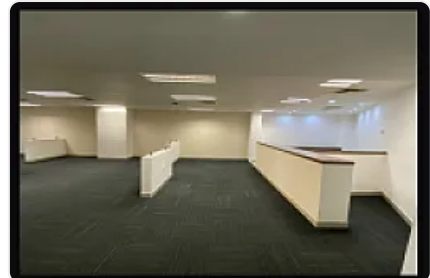
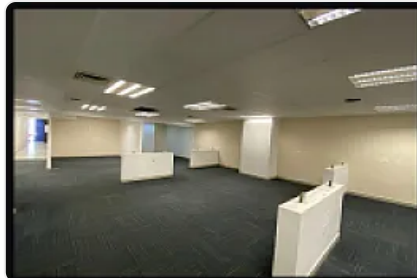


## Local Comercial en Renta Col San José Insurgentes Alcaldía Benito Juárez

San José Insurgentes, San José Insurgentes, Benito Juárez, San José Insurgentes, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2743

Original

Renta: MXN \$  
**165,000.00**



### Descripción

Excelente Local comercial acondicionado en renta.

Ubicado en la planta baja de un edificio en la colonia San José Insurgentes. Este espacioso local cuenta con 400 m<sup>2</sup> de superficie, ideal para una variedad de negocios. Ofrece la comodidad de 5 cajones de estacionamiento exclusivos, facilitando el acceso para clientes y empleados. La ubicación estratégica en esta colonia garantiza un alto flujo de personas y excelente visibilidad para su negocio.

### CARACTERISTICAS:

- 400 m<sup>2</sup>
- Área abierta
- Cocineta
- Baño de hombres
- Baño de mujeres
- 3 privados
- Bodega,
- Bodega área de limpieza

- Barra
- 5 Lugares de estacionamiento

#### REQUISITOS:

INE

Aval con bien raíz en cdmx

Comprobantes de ingresos

Constancia de situación fiscal

Póliza jurídica

Comprobante de domicilio

Mes de renta

Mes de depósito

Ubicado sobre una de las arterias con mayor flujo vehicular en la Ciudad de México, cercano a todos los servicios y amenidades.

Nos preocupamos por encontrar el inmueble de tus sueños!

Nosotros lo buscamos por ti.

#### Características

Altura

Bodega

Pisos en el edificio

Cafetería

Luz trifásica

Ubicación a pie de calle

Uso de almacenaje

Uso de producción

#### Detalles

Recámaras: 5

Baños: 2

Estacionamientos: 5

Construcción: 400 m<sup>2</sup>

Terreno: 400 m<sup>2</sup>

Código: EB-101

Comisión: 0.00%

#### Contacto

Agente: Eric Barreiro

Email: —

Teléfono: —