

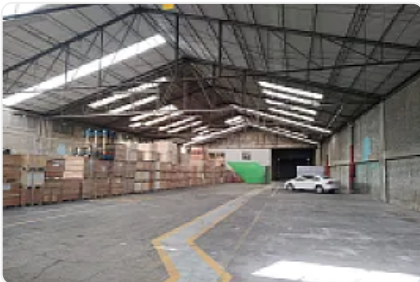


## Bodega Industrial en Renta

Para colegas

Alfredo V. Bonfil, Ciudad López Mateos, Méx., México, Alfredo V. Bonfil, Ciudad López Mateos, Estado de México • ID 2748

**Renta: MXN \$  
200,320.00**



### Descripción

Bodega Industrial en Renta - Atizapán de Zaragoza, Estado de México

Superficie total: 1,565 m<sup>2</sup>

Ubicación estratégica: Zona industrial con fácil acceso a principales vías de comunicación.

Distribución del inmueble

Planta Baja

- Área principal de bodega/taller: 1,200 m<sup>2</sup>  
o Altura libre: de 9 a 12 m (mín./máx.)
- Área adicional de bodega/taller: 182 m<sup>2</sup>  
o Altura libre: de 4.5 a 6 m
- o Incluye 1 baño
- Estacionamiento: 3 cajones

Planta Alta

- Área de bodega/oficina/taller: 182 m<sup>2</sup>  
o Altura libre: de 4.5 a 6 m

o Incluye 2 baños

#### Características y servicios

- Acceso para tráiler (caja larga y corta), torton y vehículos de carga.
- Servicios independientes: luz y agua con medidor propio.
- Entorno industrial consolidado, ideal para almacenamiento, manufactura ligera o centros de distribución.

#### Condiciones de renta

- Renta mensual: \$128 MXN por m<sup>2</sup> + IVA Monto basado en área total.
- Incremento anual: INEGI + 2%

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: 4  
Estacionamientos: —  
Construcción: 1,565 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: GM-143  
Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: Gregorio Monroy  
Email: —  
Teléfono: 525534870985