



## Local Comercial en Renta Col Santa Cruz Atoyac Alcatdia Benito Juárez RB47

Av. Mexico, Santa Cruz Atoyac, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 2801

Original

Renta: MXN \$  
**180,000.00**



### Descripción

ASESOR ERIC BARREIRO RB47

Ubicación privilegiada

Planta baja, esquina sobre Eje 8 Popocatépetl  
Entre Universidad y Av. México-Coyoacán (continuación de Av. Cuauhtémoc)  
Zona con alto flujo vehicular y peatonal

Características principales

- Superficie: 277 m<sup>2</sup>
- Frente: 32 metros (máxima exposición)
- Estacionamiento: 6 cajones
- Baños
- Estado: buenas condiciones
- Situación: desocupado, listo para ocupar
- Zonificación: HM/10/20/Z
- Mantenimiento: \$6,070 MXN

#### REQUISITOS:

1 MES DE RENTA  
1 MES DE DEPOSITO  
FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX  
3 ULTIMOS ESTADOS DE CUENTA  
INE / PASAPORTE REPRESENTANTE  
COMPROBANTE DE DOMICILIO  
ACTA CONSTITUTIVA  
CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL

#### PARA FIADOR:

INE / PASAPORTE  
COPIA DE ESCRITURAS  
COPIA DE ULTIMA BOLETA PREDIAL  
COMPROBANTE DE DOMICILIO

#### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Aire acondicionado

#### Detalles

Recámaras: —  
Baños: 2  
Estacionamientos: 6  
Construcción: 277 m<sup>2</sup>  
Terreno: 277 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

#### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: —  
Teléfono: —