



Departamento en Venta en Los Alpes Alvaro Obregon FG203

Para colegas

Blvd. Adolfo López Mateos, Los Alpes, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 2905

**Renta: MXN \$
60,000.00**



Descripción

ASESOR FELIPE GONZALEZ FG203

Departamento de Estreno | Piso 31 con Vistas Panorámicas

Vive en las alturas con la mejor orientación y una vista inigualable de la ciudad. Este departamento de 162 m² en el exclusivo desarrollo Icon San Angel redefine el lujo y la comodidad. Totalmente nuevo y listo para ser habitado.

--Distribución de Espacio (Diseño Funcional):

4 Recámaras:

- Incluyendo una recámara principal con baño
- una secundaria con baño
- una tercera recámara
- una cuarta de servicio con baño integrado.

Estancia Social:

sala-comedor

Cocina Integral:

Equipada con elegante barra de Marmol

Área de Lavado: Independiente y espaciosa.

--Acabados y Detalles Premium:

Pisos de Madera de Ingeniería: Elegancia y calidez en cada paso.

Privacidad y Confort: Todas las ventanas cuentan con persianas de alta calidad ya instaladas.

Baños Modernos:

Equipados con cancelas de vidrio templado de alta resistencia.

--Comodidad y Almacenamiento:

4 Lugares de Estacionamiento

Bodega Privada:

4m² en sótano para almacenamiento extra.

Amenidades de Clase Mundial (Estilo Resort):

No es solo un departamento, es un estilo de vida. El edificio ofrece:

Bienestar: Gimnasio de última generación, Spa, Sauna y Carril de nado.

Social: Sky Pool (alberca en el último piso con vista 360°)

Cine

Salón de eventos

Business Center.

Conveniencia:

Restaurante privado

Salón de belleza

Oxxo exclusivo para residentes dentro del edificio.

Seguridad: Vigilancia 24/7 y acceso controlado de alta seguridad.

requisitos

1 MES DE RENTA

2 MESES DE DEPOSITO

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

POLIZA JURIDICA CON VALOR AL 30% DEL COSTO DE RENTA
3 ULTIMOS ESTADOS DE CUENTA
INE / PASAPORTE
COMPROBANTE DE DOMICILIO

Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Cocina integral

Cuarto de servicio

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Jacuzzi

Detalles

Recámaras: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 4

Construcción: 162 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973