

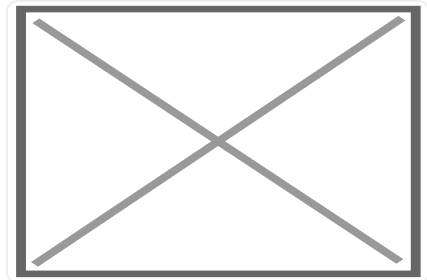
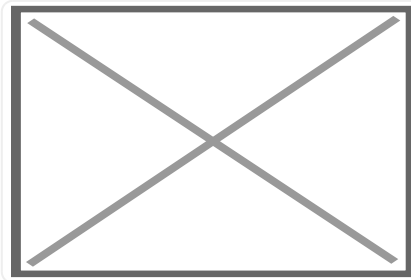
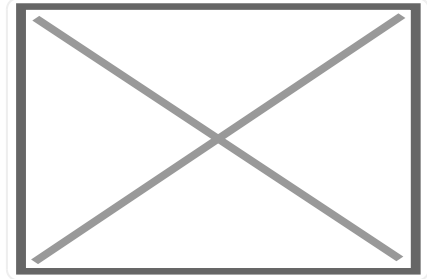
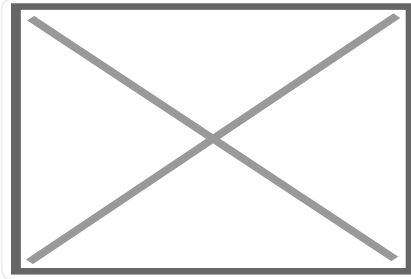


## Departamento en Renta y Venta, Bosque Real, Huixquilucan EA52

S/N, Bosque Real, Huixquilucan, Estado de México • ID 2992

Original

Renta: MXN \$  
**75,000.00**



### Descripción

ASESOR: ELIZAVETH ALVARADO EA52

DEPARTAMENTO DE LUJO EN VENTA

BOSQUE REAL - RESIDENCIAL AUGUSTA

Terraza privada | Ubicación privilegiada

Exclusiva residencia ubicada en uno de los desarrollos más sofisticados de Bosque Real: Augusta, a tan solo 2 minutos caminando de la Casa Club.

La propiedad ofrece 278 m<sup>2</sup> habitables, complementados con una espectacular terraza privada de 70 m<sup>2</sup> con jardinera, ideal para disfrutar vistas abiertas y crear un ambiente indoor-outdoor de alto nivel.

DISTRIBUCIÓN:

- 3 recámaras, cada una con baño completo y vestidor
- Family Room
- Amplia estancia sala-comedor con acceso directo a terraza

- Terraza perimetral adicional
- Cocina integral equipada con isla y cubierta de granito
- Medio baño de visitas
- Mueble de blancos
- Área de lavado
- Cuarto de servicio con baño completo
- 2 cajones de estacionamiento
- 1 bodega

El diseño arquitectónico privilegia la iluminación natural, amplitud de espacios y una conexión armoniosa entre áreas sociales y exteriores.

#### AMENIDADES RESIDENCIAL AUGUSTA:

- Salón de eventos
- Salón de adultos
- Sala de yoga
- Gimnasio totalmente equipado
- Ludoteca
- Alberca climatizada
- Roof Garden
- Cancha de pádel
- Área para mascotas

Un desarrollo que combina seguridad, exclusividad y estilo de vida.

Ideal para quienes buscan confort, privacidad y una ubicación estratégica dentro de Bosque Real.

#### Características

Balcón

Roof garden

Terraza

Bodega

Cocina integral

Mascotas permitidas

Alberca

Área de juegos infantiles

Cancha de pádel

Gimnasio

Ludoteca

#### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 4

Estacionamientos: 2

Construcción: 270 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

#### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: —

