



Para colegas

## Se Renta Local Comercial Barrio de Niño Jesus, Tlalpan MM537

Calzada de Tlalpan, Barrio del Niño Jesús, Tlalpan, Ciudad de México • ID 3099

Renta: MXN \$  
**44,200.00**



### Descripción

ASESORA MIRIAM MARTINEZ MM537

Localizado en inmediaciones de Zona de Hospitales, Tlalpan

Se renta local a pie de calle y principal de frente de la Plaza comercial Los Aros

consta de 72 m2 y tapanco de aprox. 12 metros (podria extenderse a la superficie del local)

1/2 Baño

El local se entrega en las condiciones que se encuentra

Uso de Suelo Comercial Amplio

Estacionamiento para clientes

Amplio horario de Servicio

excelentes vias de comunicacion y rutas de servicio publico

**\*RESTINGIDO PARA VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS\***

#### REQUISITOS:

Arrendatario y fiador.

- Identificación oficial.

- Comprobante de domicilio.

- Número telefónico.

- Copias de escrituras del inmueble en garantía (fiador).
  - Boleta predial (fiador).
  - Un mes de depósito.
  - Póliza jurídica anual
- Gran oportunidad de expansion para tu negocio!! inmejorable visibilidad

### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Portero

Seguridad 24 horas

### Detalles

Recámaras: —

Baños: 0

Estacionamientos: —

Construcción: 72 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973