



## Renta de Casa Amueblada en Paseos de Churubusco, Iztapalapa JJ28

Río Florido, Colonial Iztapalapa, Iztapalapa, Ciudad de México • ID 3112

Original

Renta: MXN \$  
**45,000.00**



### Descripción

ASESOR: JOSHUA RAMIREZ JJ28

CASA AMUEBLADA EN RENTA - PASEOS DE CHURUBUSCO

Río Florido 25, Col. Paseos de Churubusco, Iztapalapa, CDMX

Exclusiva casa en renta con amenidades de lujo, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y espacios de entretenimiento en una zona bien ubicada y con todos los servicios cercanos.

### CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Superficie de terreno: 240 m<sup>2</sup>
- Superficie de construcción: 500 m<sup>2</sup>
- 3 niveles
- Antigüedad aproximada: 10 años
- Estado de conservación: Excelente
- 5 lugares de estacionamiento

## DISTRIBUCIÓN

### Planta Baja

- Garage para 5 autos
- Salón de juegos
- Cantina
- Mesa de billar
- Área de asador
- Chimenea
- 1 medio baño

### Primer Nivel

- Sala amplia
- Comedor para 10 personas
- Cocina integral equipada
- Antecomedor para 6 personas
- 1 medio baño

### Planta Alta

- 4 recámaras
- 4 baños completos
- Recámara principal con tina / jacuzzi

## AMENIDADES Y EQUIPAMIENTO

- Casa totalmente amueblada (obligatorio)
- Cuarto de servicio
- Área de lavado
- Jacuzzi
- Chimenea
- Asador
- Mascotas permitidas
- Escuelas cercanas

## UBICACIÓN

- Colonia Paseos de Churubusco
- Zona residencial con servicios, escuelas y comercios cercanos
- Excelente conectividad a vialidades principales

## REQUISITOS

- 1 mes de renta
- 1 mes de depósito en garantía
- Identificación oficial
- Comprobantes de ingresos
- Fiador con bien raíz en CDMX y póliza jurídica

### Características

Amueblado

Cocina integral

Cuarto de servicio

Mascotas permitidas

Área de juegos infantiles

Jacuzzi

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 5

Construcción: 500 m<sup>2</sup>

Terreno: 240 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: —