

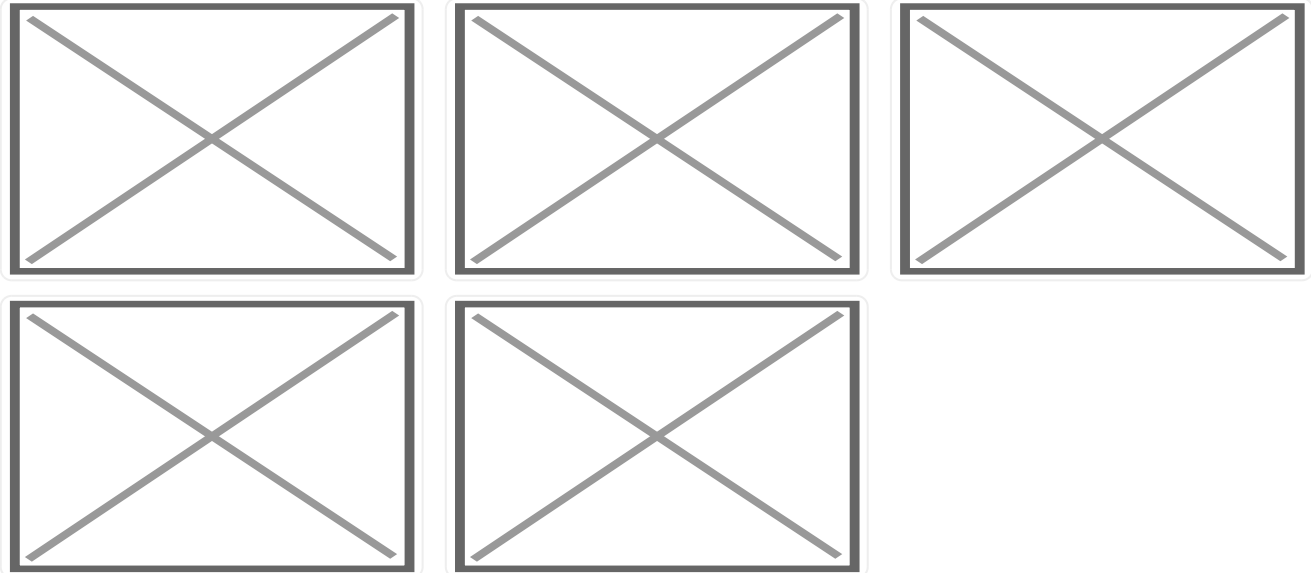


Para colegas

## Renta de Bodega Comercial en La Era, Iztapalapa JJ29

5 de Mayo, La Era, Iztapalapa, Ciudad de México • ID 3113

**Renta: MXN \$  
36,500.00**



### Descripción

ASESOR: JOSHUA RAMIREZ JJ29

BODEGA COMERCIAL EN RENTA - IZTAPALAPA

Av. 5 de Mayo #313, Col. La Era, Iztapalapa, CDMX

Bodega prácticamente nueva, con excelente iluminación y ventilación, ideal para almacenamiento, distribución o giro comercial, ubicada en una zona con muy buena conectividad.

### CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Superficie de terreno: 220 m<sup>2</sup>
- Superficie de construcción: 220 m<sup>2</sup>
- Antigüedad: 2 años
- Uso de suelo comercial
- 1 medio baño

## DIMENSIONES

- Frente: 17 m
- Fondo: 13 m

## CARACTERÍSTICAS

- Espacio amplio y funcional
- Excelente iluminación natural
- Buena ventilación
- Ideal para operación ligera o comercial

## UBICACIÓN ESTRATÉGICA

- A 1 cuadra de Calzada Ermita
- A 5 minutos de Periférico Oriente
- Fácil acceso para transporte y logística

## REQUISITOS

- 2 meses de renta adelantada
- 1 mes de depósito en garantía
- Identificación oficial
- Comprobantes de ingresos
- Fiador con bien raíz en CDMX o póliza jurídica con obligado solidario

## Características

Sin características registradas

## Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 220 m<sup>2</sup>  
Terreno: 220 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: —  
Teléfono: +525633358973