



Para colegas

## Renta, Local Comercial, Jardines del Pedregal. MM538

Periférico Sur, Jardines del Pedregal, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 3155

**Renta: MXN \$  
24,000.00**



### Descripción

ASESORA MIRIAM MARTINEZ MM538

¡EXCELENTE LOCAL COMERCIAL EN RENTA EN PEDREGAL!

Ideal para oficina, consultorio, spa o emprendimientos similares

Ubicación privilegiada: Segundo piso en una de las zonas comerciales mejor ubicadas de Pedregal, con acceso tanto a Periférico como a la zona residencial de Pedregal.

Seguridad inmejorable: Casetas de vigilancia en ambos accesos, lo que brinda tranquilidad y protección a clientes y trabajadores.

Ambiente exclusivo: Al estar en segundo nivel, ofrece mayor privacidad y seguridad, perfecto para negocios que requieren tranquilidad.

Espacios bien distribuidos y con excelente iluminación natural.

Cuenta con medio baño compartido con el local de la planta baja.

Superficie ideal para adaptar a tus necesidades: consultorios, oficinas administrativas, salones de belleza o spa boutique, entre otros.

¡Es el espacio que tu negocio necesita para crecer en una zona de alto flujo y prestigio!

Agenda tu cita hoy mismo y descubre por qué este es el local ideal para ti.

Contáctanos para más información o para programar una visita.

LA RENTA YA INCLUYE LUZ; AGUA Y MANTENIMIENTO

### Características

Seguridad 24 horas

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 40 m<sup>2</sup>

Terreno: 40 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: +525633358973