



Departamento en Renta en Polanco Miguel

Hidalgo ZE161

, Granada, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 3185

Original

Renta: MXN \$
45,000.00



Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE161

Departamento SIN muebles en una de las zonas con mayor plusvalía de la ciudad. Ubicado en piso alto, ideal para quienes buscan lifestyle, ubicación estratégica y amenidades premium.

Ubicación: Nuevo Polanco

Superficie: 84 m²

Piso: 23

Características:

2 recámaras

2 baños completos

2 estacionamientos

Amenidades: Gimnasio, alberca techada, canchas de pádel, salón de usos múltiples, business center, ludoteca, área infantil, asadores.

Pet friendly

Requisitos:

Comprobantes de ingresos

Identificación oficial

Depósito + renta

REQUISITOS PARA ARRENDAMIENTO (CHECKLIST)

1. Arrendatario (Inquilino)

Persona Física:

Identificación oficial vigente (INE, pasaporte o cédula profesional)

En caso de extranjeros: documento migratorio vigente (FM2/FM3)

Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)

Recibos de nómina timbrados o estados de cuenta bancarios

Ingresos mínimos: 3x valor de la renta

Comprobante de domicilio (no mayor a 2 meses)

Reporte de Buró de Crédito (puede solicitarlo el despacho)

Persona Moral:

Acta constitutiva (inscrita en Registro Público)

Poder del representante legal

Constancia de situación fiscal (RFC)

Estados de cuenta bancarios (últimos 3 meses)

2. Aval con Bien Inmueble (Fiador)

Identificación oficial

Escrituras del inmueble (inscritas en Registro Público)

Último recibo de predial

Comprobante de domicilio

(Opcional) Certificado de libertad de gravamen

3. Obligado Solidario (Alternativa al Aval)

Identificación oficial

Comprobante de domicilio

Comprobantes de ingresos sólidos (últimos 3 meses)

Agenda tu visita o solicita más información.

Características

Cisterna

Accesibilidad para adultos mayores

Cocina integral

Alberca

Gimnasio

Ludoteca

Salón de usos múltiples

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 84 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: —