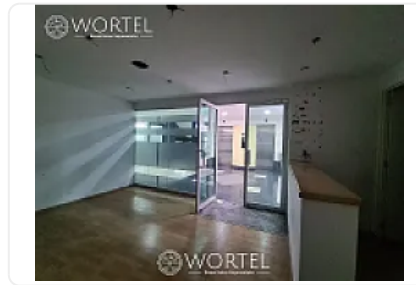




## Renta de Local Comercial en Insurgentes Mixcoac Alcatraz Benito Juárez SPA174

Renta: MXN \$  
**53,500.00**

S/N, Insurgentes Mixcoac, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3261



### Descripción

ASESOR SAUL PICHARDO SPA174

Características del Local:

- \*Área de 127 mts en primer piso
- \* Recepción
- \*Múltiples divisiones
- \*Toma de agua
- \*Baños externos
- \*Ventilación natural

Servicios incluidos en el mantenimiento:

- \*Elevador
- \*Vigilancia
- \*Limpieza de áreas comunes

Características del Centro Comercial:

- \*7 pisos

- \*Baños en cada piso
- \*Vigilancia y Circuito Cerrado de Monitoreo en áreas comunes
- \*Estacionamiento para 500 autos en auto servicio y/o valet parking
- \*2 Elevadores en el área comercial y 2 en el estacionamiento.

#### Requisitos:

- \*2 meses de depósito
- \*1 mes de renta
- \*Aval o Fiador con propiedad en la CDMX
- \*Mantenimiento 10% de la renta mensual
- \*Precios y condiciones pueden variar sin previo aviso
- \*Precios no incluyen el IVA
- \*Renta de 1 a 5 años.
- \*Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)
- \*Comprobante de domicilio
- \*Correo y número
- \*INE

#### Características

Aire acondicionado

Elevador

Seguridad 24 horas

#### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 127 m<sup>2</sup>  
Terreno: 127 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

#### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —