



## Terreno centrico ubicado en San Cayetano bardeado

**Venta: MXN \$  
1,850,000.00**

Río Tonalá, Z/O Sección 8, San Cayetano 3ra Sección, San Juan del Río, Querétaro, México, San Cayetano 3ra Sección, San Juan del Río, Querétaro • ID 3515



### Descripción

Ubicado en la zona oriente de San Juan del Río, Querétaro, este terreno bardeado en San Cayetano se presenta como una excelente oportunidad para construir tu hogar residencial. Con una superficie de 400 m<sup>2</sup>, su localización ofrece proximidad a servicios esenciales como escuelas, hospitales, y centros comerciales, facilitando una vida cómoda y moderna.

El terreno está en una zona libre de gravamen, lo cual simplifica los trámites de compra. Además, es apto para adquirirlo mediante crédito hipotecario o pago al contado. Esta flexibilidad financiera lo convierte en una opción atractiva para diferentes perfiles de compradores.

San Cayetano destaca por su conectividad con el resto del municipio, con acceso rápido a las principales vías de transporte público. La zona está bien equipada con internet y línea telefónica, lo que mejora la comunicación y conexión desde el hogar.

El precio del terreno es de \$2,000,000 MXN y se ofrece en \$1,850,000, lo que lo posiciona como una oferta competitiva dentro del mercado de bienes raíces en Querétaro. Su exclusividad y el beneficio de ubicación cercana a servicios clave añaden valor a esta oferta.

## Características

Agua

Drenaje

Luz

Terreno regular

## Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 400 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: LI-178

Comisión: 30.00%

## Contacto



**Legado Grupo Inmobiliario**

Email: [el.legado.br@gmail.com](mailto:el.legado.br@gmail.com)

Teléfono: 4428935461