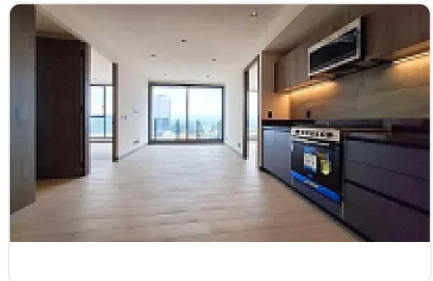
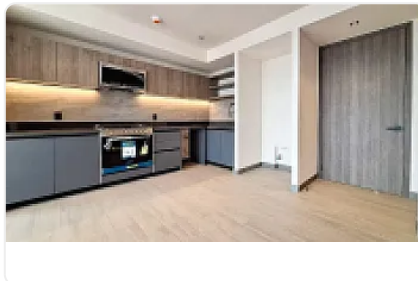
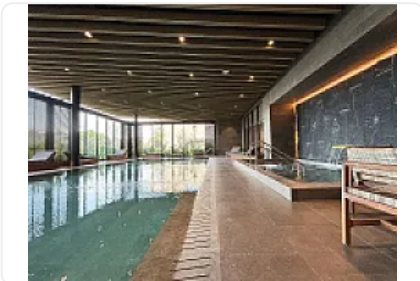




## Renta de Departamento en del Valle Sur Benito Juárez LE808

Renta: MXN \$  
**64,000.00**

Avenida Universidad, Del Valle Sur, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3630



### Descripción

ASESOR: LIZ ESCAMILLA LE808

"DEPARTAMENTO DE LUJO EN RENTA

Biggrande Del Valle Sur | Benito Juárez | CDMX

Renta mensual: \$64,000 MXN

Mantenimiento incluido

#### SUPERFICIE

157 m<sup>2</sup> de construcción

Piso 24

Vista espectacular de la ciudad y Del Valle Sur

#### DISTRIBUCIÓN

3 recámaras

4 baños completos

Amplia estancia sala - comedor

Cocina abierta integral  
Área de family / TV  
Área de lavado  
Cuarto de servicio  
2 estacionamientos  
Bodega incluida

#### AMENIDADES PREMIUM

Alberca  
Sport Bar  
Fire Lounge  
Coworking  
Spa  
Private Shopper  
Beautiful Salon  
Gimnasio  
Áreas verdes  
Kids Club

#### EQUIPAMIENTO Y SEGURIDAD

Cisterna  
Estacionamiento techado  
Facilidad para estacionarse  
Circuito cerrado 24 horas  
Elevador  
Cocina integral  
Desarrollo de alta gama

#### UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Del Valle Sur | Benito Juárez  
Excelente conectividad  
Cercano a:  
Centros comerciales  
Restaurantes  
Hospitales  
Corporativos  
Principales vialidades

#### VALOR AGREGADO

Piso 24 con vista panorámica  
Amenidades tipo resort  
Family room + cuarto de servicio  
Bodega incluida

Desarrollo de lujo totalmente nuevo

#### REQUISITOS

1 mes de renta

1 mes de depósito

Comprobación de ingresos de los últimos 3 meses

Buró de crédito

Fiador con bien inmueble en CDMX u obligado solidario

Póliza jurídica

(aproximadamente 30% del valor de la renta)

Agenda tu visita.

Departamentos de lujo con estas amenidades y vistas en Del Valle Sur tienen alta demanda y gran plusvalía."

#### Características

Bodega

Cocina integral

Cuarto de servicio

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Salón de usos múltiples

#### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 4

Estacionamientos: 2

Construcción: 157 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

#### Contacto



**Kasba Inmobiliaria**

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —