



## Casa Moderna y Amplia En Ponce de Leon

Ponce de Leon, José María Ponce de León, Chihuahua, Chihuahua • ID 3731

**Venta: MXN \$  
2,550,000.00**



### Descripción

Casa moderna en el exclusivo sector norte de Chihuahua

Te presentamos una excelente oportunidad de inversión ubicada en la prestigiosa colonia Ponce de León, una de las zonas más demandadas del norte de la ciudad. Esta propiedad combina practicidad, confort y excelente localización en un solo lugar.

Ubicación privilegiada:

Estratégicamente posicionada a pocos metros de instituciones educativas de calidad y con fácil acceso a las principales avenidas viales. Goza de proximidad a centros comerciales, restaurantes y servicios, lo que la convierte en una zona ideal para familias modernas.

Características principales:

Construcción de 234 m<sup>2</sup> distribuidos en espacios funcionales y bien diseñados

3 recámaras y 3 baños completos

Cocina integral moderna y equipada

Estacionamiento para 2 vehículos

Cuarto de servicio independiente

Amenidades y confort:

Sistema de aire acondicionado en espacios principales

Cuarto de TV perfecto para entretenimiento familiar

Apta para mascotas

Construcción de apenas 5 años con excelente mantenimiento

Una propiedad con excelente relación precio-beneficio que no puedes dejar pasar.

\$2,550,000.000

Citas al teléfono y via 614 3342402

#propiedadescuu #casaschihuahua #casasenventa #inmobiliaria #casaenventa #propiedadeschihuahua  
#bienesraiceschihuahua #ensanchabienesraices #inmobiliarias

### Características

Medio baño

Baño completo

Circuito cerrado

Escuelas cercanas

Parques cercanos

Jardín

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 2

Construcción: 234 m<sup>2</sup>

Terreno: 127 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: 3.50%

### Contacto



**Ensanca Bienes Raíces**

Email: grupoensancha@gmail.com

Teléfono: 6143342402