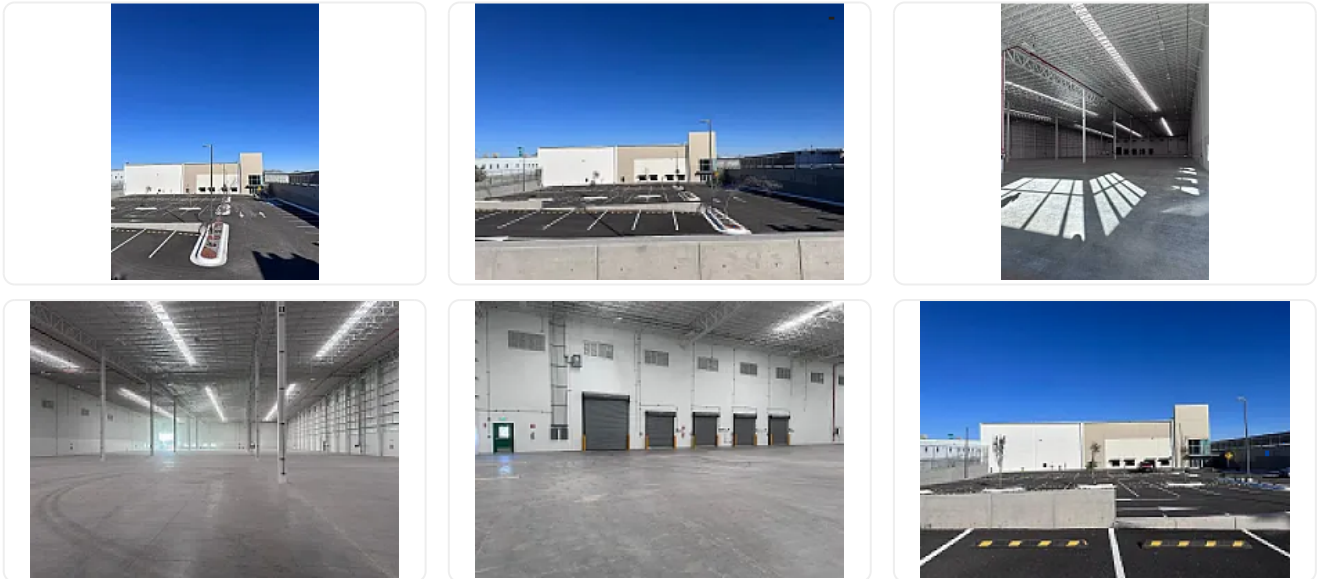




## Nave Industrial Nueva - Parque Chihuahua - Seguridad Integral

Renta: USD \$ 8.00

Carretera Panamericana, Parque Industrial Intermex Aeropuerto, Chihuahua,  
Chihuahua • ID 3734



### Descripción

Nave Industrial Premium - Parque Intermex, Chihuahua

Oportunidad excepcional de renta de nave industrial de 9,704 m<sup>2</sup> completamente nueva y lista para adecuar a las necesidades específicas de su empresa. Esta propiedad se ubica en una localización estratégica al norte de Chihuahua, sobre la emblemática Carretera Panamericana, dentro del prestigioso Parque Industrial Intermex.

Ubicación Estratégica:

Posición privilegiada que garantiza excelente conectividad vial, acceso directo a rutas comerciales principales y visibilidad empresarial. Proximidad a escuelas e infraestructura urbana para facilitar operaciones.

Características Principales:

Amplitud: 6,202 m<sup>2</sup> de construcción flexible y moderna.

Estacionamiento: 3,750 m<sup>2</sup> con 119 cajone.

Condición: Obra nueva, sin uso anterior

Infraestructura: Cocina integral integrada

Accesibilidad: Acceso para personas con discapacidad

Seguridad: Caseta de guardia y sistema de seguridad privada

#### Ventajas Competitivas:

El espacio versátil permite configuración personalizada según requerimientos operativos. La seguridad perimetral con caseta de vigilancia y sistemas de protección garantizan tranquilidad. Dentro de un parque industrial consolidado con servicios y facilidades complementarias.

Inversión inmobiliaria de excelencia para empresas con visión de crecimiento.

### Características

Bodega

Seguridad 24 horas

Una sola planta

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 192

Construcción: 6,202 m<sup>2</sup>

Terreno: 9,704 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



#### Ensancho Bienes Raíces

Email: grupoensancho@gmail.com

Teléfono: 6143342402