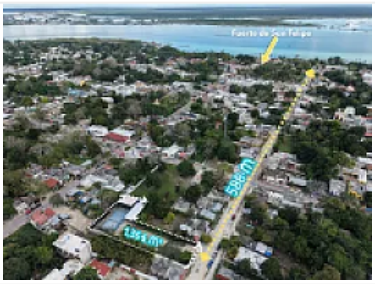
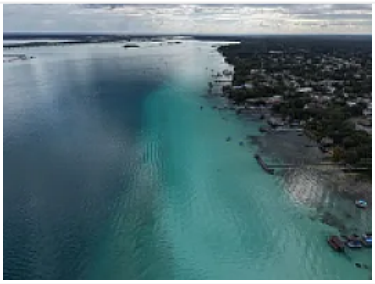
SE VENDE PADELITO: CLUB, RESTAURANTE-BAR Y PADEL EN FUNCION

Venta: MXN $ 12,500,000.00

Bacalar, Q.R., México, Bacalar, Quintana Roo • ID 3894





Descripción

OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN BACALAR □□

¿Buscas el lugar ideal para tu próximo gran proyecto? Este terreno estratégicamente ubicado lo tiene todo: dimensiones amplias, construcción funcional y cercanía a los puntos más emblemáticos del Pueblo Mágico.

Propiedad Privada

□□ Ubicación Privilegiada

• A solo 588 m de la Laguna de Bacalar (acceso rápido a la zona costera).

• A 529 m de la Carretera Federal (excelente conectividad logística).

• A 591 m del Fuerte de San Felipe y el Palacio Municipal (corazón del centro turístico).

□□ Especificaciones del Terreno

• Superficie Total: 1,364 m²

• Infraestructura actual: Cuenta con una plancha de concreto que incluye una cancha de pádel en funcionamiento.

□□ Equipamiento Completo

El espacio ya está acondicionado con:

• □□ Oficina privada.

• □□ Cocina equipada.

• □□ Bar con barra y pantallas (listo para operación).
• □□ Baños y regaderas con área de lockers.
□□ Potencial de Uso
Gracias a su ubicación y servicios, es ideal para:
• Hotel Boutique con Restaurante: Aprovecha el flujo turístico del centro.
• Club Deportivo y Social: El único con cancha de pádel en la zona.
• Restaurante de Alto Nivel: Espacio amplio para comensales y eventos.

Servicios:
Agua
Luz
Internet
Biodigestor
¿mas informacion?
Javier Cancino
Libre Suelo Inmobiliaria.
Expertos en Tierra y Desarrollos.

Características

Ubicación a pie de calle

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 97 m²
Terreno: 1,364 m²
Código: JC-216
Comisión: 50.00%

Contacto

JC

Javier cancino
Email: libresuelo@gmail.com
Teléfono: 9831830016