



BODEGA INDUSTRIAL EN RENTA . #3

Irapuato - Silao, Los Nicolases, Gto., México, Rancho San Francisco, Guanajuato,
Guanajuato • ID 4047

Renta: MXN \$
41,650.00



Bodega	Superficie	Precio
1	800	\$40,000.00
2	400	
3	1,100	\$55,000.00

Bodega 1
- Acceso independiente.
- Cuenta de agua fría.
- Instalación de drenaje.
- 2 oficinas, baño y sala de reuniones, comedor.
- Sistema de ventilación.
- Cocina, lavadero.
- Se renta completa.

Bodega 2
- Acceso independiente.
- Oficina y sala de reuniones.
- Se puede incluir área de comedor y baños.

Bodega 3
- Acceso independiente.
- Se puede subdividir y rentar de 100 m² como mínimo, y de 100m² en 100m².

Áreas Comunes
- Áreas para carga y descarga.
- Área de maniobras para taller.
- Comedor.
- Baños.

Todas las bodegas cuentan con electricidad en baja tensión para iluminación, computadoras, etc. Si requiere energía en media o alta, es necesario hacer contrato con CFE. Desde la infraestructura para conectar a la red.



Descripción

COMPLEJO INDUSTRIAL entrando por los Nicolases. A 5 minutos de Aldama y a 15 min. del parque industrial Castro del Río. DISPONIBILIDAD INMEDIATA. FACTURAMOS. Contrato de 12 meses a más. Patio de maniobras para transporte pesado, andén de carga y descarga.

ADICIONALES: Drenaje interior, área de comedor, baños generales.

SERVICIOS: Energía eléctrica de baja tensión instalada, infraestructura LISTA PARA CONTRATAR MEDIANA Y ALTA TENSION EN CFE.

Agua potable incluida en la renta. Altos volúmenes con costo extra. UBICACION ESTRATEGICA.

Corredor Nicolases, Aldama, Silao, Leon, Irapuato, Salamanca.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: 2
Estacionamientos: 4
Construcción: 1,190 m²
Terreno: 1,190 m²
Código: VO-227
Comisión: 2.00%

Contacto



VERONICA ELISA GARCIA ORTEGA

Email: elisaortega391@gmail.com

Teléfono: 4621500689