



BODEGA INDUSTRIAL # 1 A 15 MIN DE CASTRO DEL RIO

**Renta: MXN \$
40,000.00**

Irapuato - Silao, Los Nicolases, Gto., México, Rancho San Francisco, Guanajuato,
Guanajuato • ID 4048



Área	Superficie	Valor
1	800	\$40,000.00
2	400	\$20,000.00
3	1,200	\$60,000.00

Bodega 1
- Acceso independiente.
- Caseta de vigilancia.
- Caseta de control de acceso.
- 2 oficinas, baño privado, recepción, almacén.
- Sistema de ventilación.
- Drenaje interior.
- Se renta completa.

Bodega 2
- Acceso independiente.
- Freno y bien ventilado.
- Se puede todo: desde comer y beber.

Bodega 3
- Acceso independiente.
- Se puede actividad y tener de 200-300 mt².
- Como taller, y de 1000 en 1000.

Áreas Comunes
- Andén para carga y descarga.
- Páteo de maniobras para transporte pesado.
- Cables.

Todas las bodegas cuentan con electricidad en baja tensión para iluminación, computadoras, etc. Si requiere energía en media o alta, es necesario hacer contrato con CFE. Existe la infraestructura para conectar a la red.



Descripción

BODEGA INDUSTRIAL EN RENTA.

Superficie 800 mt². Ubicada en el complejo industrial, entrando por los Nicolases, a 5 min de Castro del Río.

DISPONIBILIDAD INMEDIATA.

Contrato por un año a más. Entrada independiente con estacionamiento techado privado. Caseta para vigilante, 2 oficinas con baño privado, recepción, almacén, sistema de ventilación, drenaje interior. SE RENTA COMPLETA.

AREAS COMUNES:

Andén para carga y descarga, patio de maniobras para transporte pesado. tiene energía de baja tensión, y contamos con la infraestructura para que pueda contratar media o alta tensión con CFE.

Además incluye el agua potable para los servicios básicos, pero si requiere altos volúmenes de agua, es con costo extra.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 800 m²

Terreno: 800 m²

Código: VO-227

Comisión: 2.00%

Contacto



VERONICA ELISA GARCIA ORTEGA

Email: elisaortega391@gmail.com

Teléfono: 4621500689