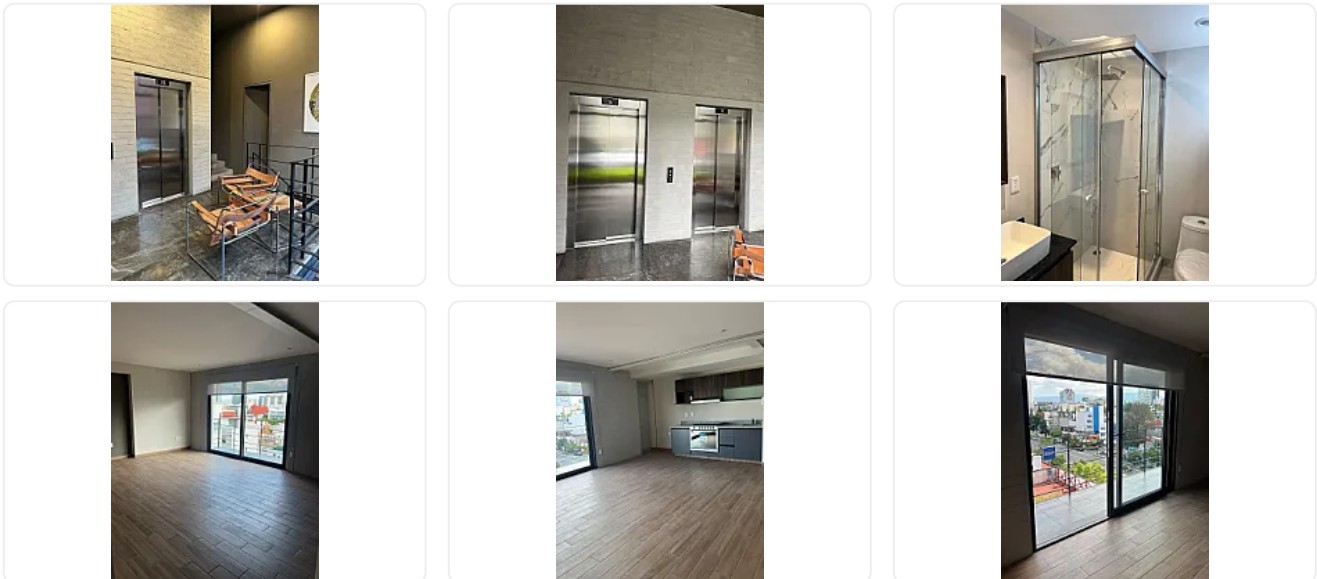




## Renta y Venta de Departamento en San Jose Insurgentes Benito Juarez LE289

Renta: MXN \$  
**30,000.00**

N/A, San José Insurgentes, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 4135



### Descripción

ASESOR LIZ EZCAMILLA LE829

"DEPARTAMENTO NUEVO EN RENTA Y VENTA

San José Insurgentes | Benito Juárez | CDMX

Renta mensual: \$30,000 MXN

Precio de venta: \$6,153,900 MXN

#### SUPERFICIE

82 m<sup>2</sup> de construcción

Piso 6

Departamento exterior

Año de construcción: 2025

Estado de conservación: Nuevo

#### DISTRIBUCIÓN

2 recámaras

2 baños completos  
1 estacionamiento techado  
Sala - comedor  
Cocina integral equipada  
Espacio para centro de lavado  
Balcón a lo largo de la estancia

#### RECÁMARAS

Recámara principal  
Baño completo privado  
Excelente iluminación natural  
Recámara secundaria  
Clóset  
Acceso al segundo baño completo

#### CARACTERÍSTICAS

Piso de cerámica tipo duela  
Excelente iluminación natural  
Balcón corrido con agradable vista  
Espacios funcionales y modernos  
Ideal para parejas, familias pequeñas o inversionistas

#### AMENIDADES Y SERVICIOS

Elevador  
Vigilancia diurna (12 horas)  
Lobby de espera  
Estacionamiento techado

#### UBICACIÓN PRIVILEGIADA

San José Insurgentes  
Acceso por calle Rodrigo T. Fuentes  
No tiene acceso directo por Av. Revolución, lo que brinda mayor tranquilidad y menor ruido  
Cercano a:  
Insurgentes Sur  
Av. Revolución  
Centros comerciales  
Restaurantes  
Escuelas  
Bancos  
Transporte público

#### VALOR AGREGADO

Departamento completamente nuevo  
Excelente iluminación natural

Balcón a lo largo de toda la estancia  
Ubicación estratégica en Benito Juárez  
Ideal para vivir o invertir  
Alta plusvalía

#### REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

1 mes de renta adelantada  
1 mes de depósito en garantía  
Identificación oficial vigente  
Comprobante de domicilio  
Comprobación de ingresos de los últimos 3 meses  
Fiador con bien inmueble en CDMX u obligado solidario  
Póliza jurídica

Agenda tu visita y conoce esta excelente oportunidad en San José Insurgentes."

#### Características

Clóset

Cocina equipada

Cocina integral

Elevador

#### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 1  
Construcción: —  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

#### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —