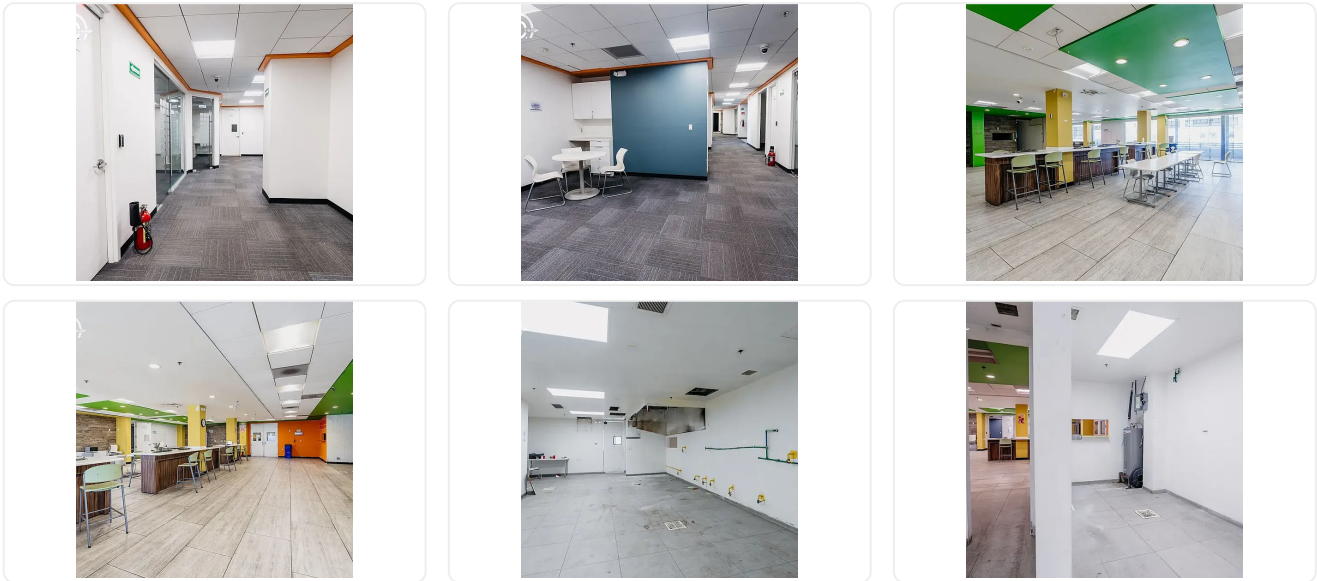




Nave Industrial en Renta

Carlos Pacheco 6, Carlos Pacheco (Ayuntamiento), Ensenada, Baja California • ID 4313

**Renta: USD \$
123,000.00**



Descripción

Nave Industrial en Renta

Ubicación: Parque Industrial Esmeralda (Carlos Pacheco, Carlos Pacheco 6, 22898 Ensenada, B.C.), A 9.6 Km de terminal portuaria. Acceso privado con calles internas.

□ Renta: \$ 123,000 □ (IVA incluido) USD x mes

(Incluye Cuota de mantenimiento General: \$1,145.43 + iva y Cuota mantenimiento de Techo: \$711.67 + iva)

Excelente oportunidad en uno de los parques industriales mejor ubicados en Ensenada.

Características:

- Superficie: 17,768 m² (191,254.8 sq. ft.) - Area de Oficina de 1507 m² (en 2 pisos)
- Altura de edificio: 7.16 m (23.5 pies)
- Servicios: Caseta de seguridad, Luz trifásica (2500 KVA), agua/alcantarillado, internet y sistema contra incendios con aspersores.
- Comodidades: multiples baños, area de oficinas y comedor
- 129 espacios de estacionamiento privado
- Uso de suelo: Industrial

- Totalmente bardeado
- Piso reforzado de concreto de 8" (3000 PSI)
- 9 puertas de muelles de carga (Puertas a nivel de suelo grado 1)
- Estructura: edificio Tilt-Up de concreto

¿Quieres saber más? ¡Contáctanos!

☎☎Teléfonos: 646 148 6592 ☎☎

Correo: ventas.arcoinmobiliaria@gmail.com ✉

Visita nuestro sitio: <https://arco-inmobiliaria1.easybroker.com/> ☎☎

Dirección: C. Tercera 368-1, entre Ruiz y Obregón, Zona Centro, 22800 Ensenada, B.C. ☎☎

Características

Balcón

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Accesible para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Alarma

Bodega

Calefacción

Cocina

Dos plantas

Oficina

Planta Baja

Seguridad 24 horas

Salón de usos múltiples

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 15

Construcción: 17,768 m²

Terreno: 17,768 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Arco Inmobiliaria

Email: ventas.arcoinmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 6461486592