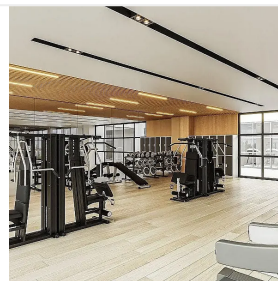
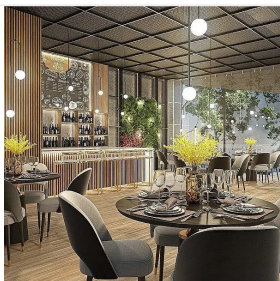
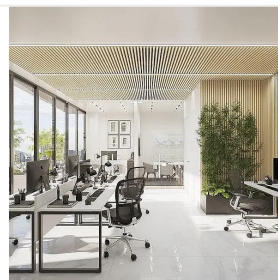
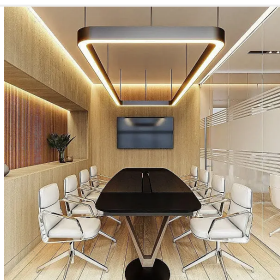




Local en Renta en del Valle Centro Benito Juárez AO477

**Renta: MXN \$
125,000.00**

GABRIEL MANCERA, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 4456



Descripción

ASESOR ALIS ORTIZ AO477

Unico del valle es un exclusivo desarrollo mixto de 9 lujosas oficinas desde 32 a 57 m2

Excelentes amenidades de uso exclusivo para colaboradores

9 exclusivos locales desde 42 a 212 m2

Perfecto para una cafetería, restaurante, bar o boutique

Garantizando un gran flujo de clientes tanto residentes como oficinistas dentro del condominio

22 departamentos, desde 60 hasta 106 m2 con acabados de lujo: mármol en baños y cocina, madera de ingeniería y encimeras de granito.

Este local, local 1, consta de 186 m2 incluyendo un jardín de 65 m2.

Ofrece el espacio ideal para desarrollar conceptos comerciales dirigido a un mercado comercial consolidado y de alto poder adquisitivo

Su tamaño y distribución son perfectos para una tienda gourmet, una agencia de viajes especializada en experiencias premium o una boutique de decoración y accesorios para el hogar.

La versatilidad del espacio permite crear propuestas diferenciadas y atractivas, convirtiéndolo en una excelente oportunidad para negocios que buscan crecer en una de las zonas con mayor demanda y estabilidad comercial en la ciudad.

Requisitos:

- * 1 mes de depósito
- * 1 mes de renta adelantado
- * fiador con bien raíz en la cdmx o edomex u obligado solidario.
- * póliza jurídica
- * mínimo 2 años de arrendamiento.

Inquilino y Obligado solidario:

Identificación oficial

Comprobantes de ingresos

Comprobante de domicilio

Fiador:

Identificación oficial

Boleta predial

Copias de escritura

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 251 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804