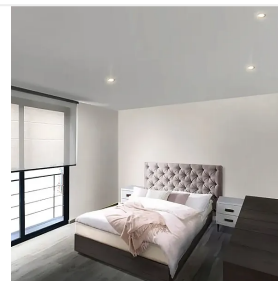
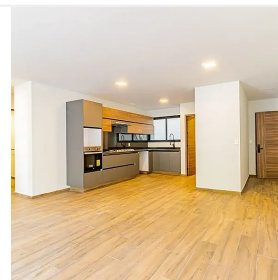
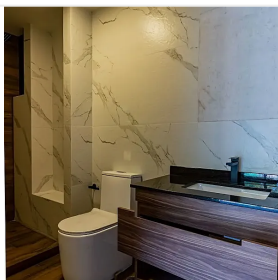




## Vendo departamento de 2 recámaras, 2 cajones, en colonia Del Valle

**Venta: MXN \$ 6,561,800.00**

Gabriel Mancera, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 4594



### Descripción

¡Bienvenido! Si estás buscando un departamento de lujo en una de las mejores zonas de la Ciudad de México, ¡este es el lugar perfecto para ti! Te presentamos nuestro exclusivo departamento en preventa en Col. Del Valle Centro.

Este departamento exterior en cuarto piso cuenta con una distribución única en tres niveles. En el piso intermedio encontrarás una amplia estancia sala-comedor con acceso a un balcón, medio baño para visitas, cocina integral abierta con barra de granito, alacena, cuarto de lavado integrado y cuarto de servicio con baño. En el piso inferior, descubre la comodidad de la sala de TV y las tres recámaras, incluyendo una recámara principal con walk-in closet, baño y balcón, y dos recámaras junior con closet y balcón, que comparten un baño completo. Finalmente, en el piso superior, disfruta de tu propio roof garden privado con góndola, asador con tarja y medio baño, ideal para reuniones sociales y momentos de relajación.

Además, nuestro departamento cuenta con acabados de lujo de marcas reconocidas, como Castel, Recubre, Gravita, Roca, Ponzanelli, EB Técnica, Lutron y Eurohardware, entre otras. Piso de porcelanato tipo madera, baños con cancel de vidrio templado y ventanería con aislamiento térmico y acústico (con gas argón), son sólo algunos de los detalles que hacen de este departamento una opción única. Asimismo, la tecnología Smart House te permite controlar la iluminación y el sonido con tu voz. En un condominio de sólo dieciocho departamentos, con estructura sismo-resistente, elevador, caseta de vigilancia y CCTV, esta es una oportunidad única para vivir en una de las zonas más

exclusivas de la ciudad. ¿Quieres conocer más? ¡Contáctanos y agenda una visita hoy mismo!

Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Garaje

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Circuito cerrado

Cocina equipada

Cocina integral

Elevador

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 115 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525547885099