



## Vendo terreno en fraccionamiento bardado con Casa Club

**Venta: MXN \$  
3,813,000.00**

Vía Chinampa, San Lucas Xochimanca, Xochimilco, Ciudad de México • ID 5059



### Descripción

Vendo lote de terreno dentro de exclusivo fraccionamiento bardado con Casa Club.

953.34 m2

\$4,000 / m2. \$3,813,000

Terreno (953 m2) en exclusivo fraccionamiento bardado, arbolado, amplias áreas verdes, con Casa Club y estricta vigilancia.

La Casa Club cuenta con alberca techada y climatizada, canchas de tenis y de squash, gimnasio, vestidores, vapor, salón de juegos, salón de usos múltiples, sala de TV, cafetería, salón de eventos, restaurante, bar familiar, áreas verdes con juegos infantiles, palapa con asador y hermosos jardines.

El fraccionamiento está ubicado a 3 minutos de Centro Deportivo Xochimilco, a 10 minutos de Prol. División del Norte y Periférico, a 8 minutos del Colegio Alemán y del Club Deportivo Cruz Azul,

Construya la casa de sus sueños, completamente a su gusto, hasta el último detalle, en terreno de 953 m2.

Elige vivir en un lugar privilegiado por su ubicación en un auténtico bosque al sur de la Ciudad de México: Paisaje arbolado, un ambiente tranquilo en contacto con la naturaleza, aire más puro, cerca de avenidas importantes, centros comerciales, deportivos, escuelas, etc. Fraccionamiento exclusivo para sólo 79 familias, en un terreno de más de 75 mil m2 de los cuales 45 mil m2 son de áreas verdes. Totalmente urbanizado y ecológico. Disfruta junto con tus seres queridos del Club sin necesidad de desplazarte perdiendo tiempo en el trayecto. La Casa Club cuenta con alberca

techada y climatizada, gimnasio, vestidores, vapor, sala de masajes, canchas de tenis y de squash, sala de juegos, salón de usos múltiples, cafetería, salón de eventos, restaurante, bar familiar, áreas verdes con juegos infantiles y palapa con asador. Vive en contacto y armonía con la naturaleza y la ecología en espacios ideales para la convivencia con tus amigos y tu familia, cuenta con un sistema de vigilancia que permite disfrutar del lugar sin preocupación. Habitado por familias selectas que cuidan, protegen, conservan y disfrutan la naturaleza.

Video del fraccionamiento y de la Casa Club: <https://youtu.be/2ntquwcxPvs> y <https://youtu.be/GjiRO5b87Nk>

Más información y/o citas <http://bit.ly/2QCh2pM>

### Características

Alberca

Jacuzzi

Gimnasio

Cancha de tenis

Seguridad 24 horas

Jardín

Circuito cerrado

Portero

Área de juegos infantiles

Salón de usos múltiples

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Facilidad para estacionarse

Fraccionamiento privado

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: —

Terreno: 953 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



—

Email: —

Teléfono: —