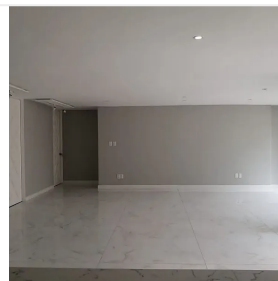
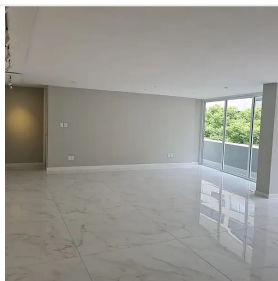
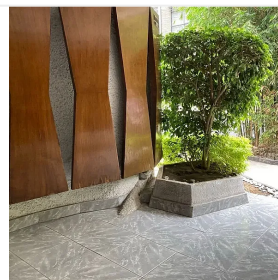
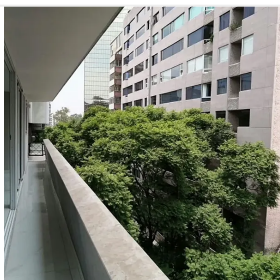




## Campos Elíseos • 3 Rec c/Baño • Todo Remodelado • 190m2 • Lujo.

**Venta: MXN \$ 12,489,000.00**

Campos Elíseos, Polanco I Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 5082



### Descripción

Amplio Departamento en Polanco, de 190 m2, en 6o piso, con gran balcón de 14.5m2, con remodelación total, acabados de lujo, listo para re estrenar, doble entrada, por Campos Elíseos y Carlos Dickens, con servicio de Valet Parking, dos departamentos por piso con inmejorable ubicación a dos cuadras del Parque Lincoln.

#### Descripción

- \* Recibidor
- \* 3 Recámaras con baños nuevos
- \* Amplia Sala y Comedor, ambos con acceso al balcón de 14.5m2
- \* Gran iluminación natural
- \* Medio baño para visitas nuevo
- \* Cocina nueva equipada con cubiertas y barra de mármol, doble tarja, horno de gas, estufa de 6 quemadores y amplia alacena.
- \* Piso de madera importada y loseta

grado ingeniería de mármol en gran formato.

- \* 3.5 Baños nuevos
- \* Sala de T.V. / Estudio
- \* Toda la Iluminación es nueva
- \* Área de lavado
- \* Bodega en azotea
- \* 1 cajón de estacionamiento
- \* Mantenimiento de \$4,000
- \* Edificio de 11 pisos con 22 departamentos en total.

#### Seguridad

- \* Estricta vigilancia 24/7
- \* Acceso controlado

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA YA, EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Tramitamos su Crédito Hipotecario SIN COSTO, le orientamos y ayudamos para hacer un traje a la medida de acuerdo a sus requerimientos.

Le asesoramos y acompañamos durante toda la operación hasta que reciba las llaves de su nuevo departamento.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc. ) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

#### **Características**

Balcón

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Garaje

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Circuito cerrado

Cocina equipada

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 1

Construcción: 190 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786