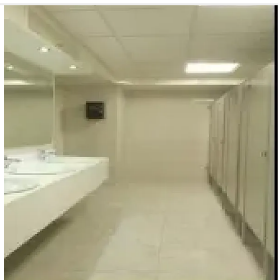
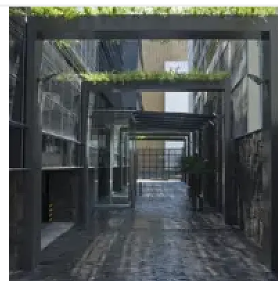
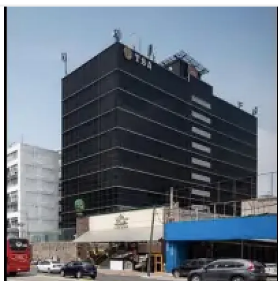




## Oficina en renta, OCUPACIÓN INMEDIATA

Avenida Cuauhtémoc, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 5136

**Renta: MXN \$  
2,800,000.00**



### Descripción

Superficie Rentable: 9,189.59 m2.

Estacionamiento para: 128 autos

Plantas amplias con iluminación natural prácticamente a 360 grados.

Amplias terrazas en varios niveles.

Totalmente equipado con pisos porcelánicos, plafón, iluminación, oficinas privadas, baños en cada piso y privados, cocinetas, aire acondicionado, voz y datos, entre otros

Cumple con toda la normatividad vigente en términos de estructuras, tiene instrumentos de medición y monitoreo sísmico, cuenta con certificado de NOM-008-ENER, cableado eléctrico y estructural existente.

Doble acceso: por Viaducto y Avenida Cuauhtémoc

A dos cuadras del metro Centro Médico

\* Frente al Centro Comercial (Parque Delta)

Requisitos: Un mes de depósito, un mes de renta adelantado, Fiador con bien raíz en la Ciudad de México.

Renta: \$2,800,000.00

Más I.V.A.-

Más mantenimiento

Informes Berenice Prina

### Características

Facilidad para estacionarse

Accesible para adultos mayores

Circuito cerrado

Conmutador

Seguridad 24 horas

Accesible para personas con discapacidad

### Detalles

Recámaras: —

Baños: 1

Estacionamientos: 128

Construcción: 9,190 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786